



break Time

最近、姉夫婦の引越しを手伝いました。仕分けをしたり運んだり、いつもリフォームで仮住まいに引越しされるお客様は本当に大変だと思います。

コーディネーター 西



先日は、お客様と職人さんと一緒に駿河屋釣り大会を楽しんでしました～！
全員獲物をゲットして駿和会会長の大竹さんはタイまで釣って大喜び！

工事部 黒田

駿和会会長
解体工事 大竹

去年は、よみウランドのイルミネーションを見に行、たので今年はこのイルミネーションを見に行くか迷い中です。

事務 鯨井



先日、孫娘の3才の七五三がありました。着る着物が私の娘が着た着物だったのでほんまにびっくりしたんです。

大工棟梁 阿部

社長のひとりごと

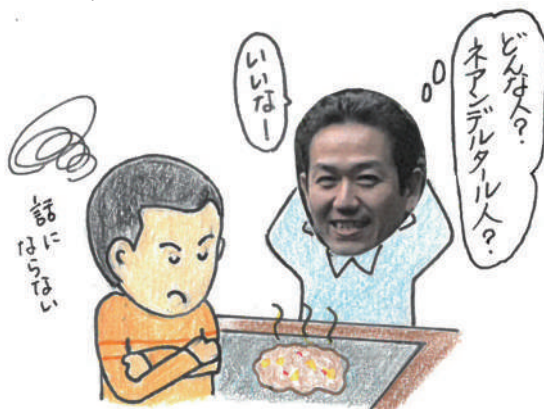
今年は秋が無くて冬がいきなり来てしまった感じですね～。皆さん、風邪などひいてはいないでしょうか。

我が家は久しぶりに「もんじゃ焼き」を4人で食べに行ってきました。その時の出来事です。高2野球部の息子が告白されたというようなニュアンスの事を言うもんですから家族一同興味津々！僕が「ダイスケの嫁はZIPの「うみか」ちゃんみたいだといいなあ～♪」という、息子は「大人っぽいのが好きなんだよね・・・」とボソボソ言うではないですか！

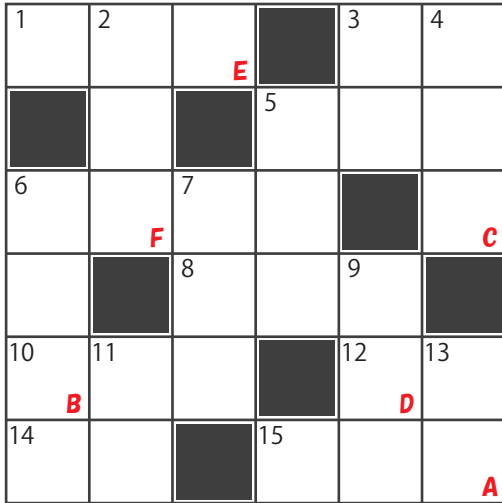
「なにになに！どんな大人！？ネアンデルタール人！？」

などとボケをかますと娘がすかさず「おりよう！」と叫び、僕「それって龍馬の妻でしょー！何歳だよ！」

娘「ネアンデルタール人どんだけ～！？」と、娘とケラケラ大笑いしてしまったのです。その後息子はその話に触れることはありませんでした・・・。
思春期の男子相手にココはチャカしちゃダメですよ
ね・・・(反省)



クロスワードパズル



<http://www.crossword-free.com/>

タテのキー

- 2 弱々しい声。意気地のない言葉。
- 3 押さえつける力。
「水」
「力」
- 4 味噌汁などで煮たかゆ。雑炊。
- 5 かくして人に知らせないこと。または、その内容。
- 6 間違いない、責任をもつこと。「品質」
- 7 物事の機能の状態。かげん。あんばい。「エンジン」がおかしい
- 9 物事を理解し判断する頭の働き。知的な能力。

ヨコのキー

- 11 夏に木の幹にとまって大きな声で鳴く昆虫。
- 13 尾の長いことが特徴の鳥。桃太郎の仲間。
- 1 夏の初め。
- 3 信号が進む時の色。
- 5 細く柔らかいちぢれた毛が全身に密生する動物。鳴き声は「メー」
- 6 からだの骨の組み立て。又は建造物・機械などの基礎的な構造の部分。
- 8 「あちら」のくだけた言い方。
- 10 これから先の人生。残りの人生。
- 12 屋根の下端の、建物の外壁より外に張り出している部分。「下」
- 14 塩水でおおわれた場所。水がたくさんある場所。数を表す文字。



正解者から抽選で1名様に商品をセットでプレゼント

10月号の答えは イシヤキイモ でした。

10月号当選者 まりりん! 様おめでとうございます!

12月号 解答欄

ヒント: 年の終わりに

A	B	C	D	E	F

氏名 (ペンネーム)

住所 〒

TEL

応援メッセージ・気に入った記事・読まない記事など教えてください!

【解答はFAX又はご持参、ご郵送ください fax: 03-5637-1180】

締切は12月末日まで。正解と当選者は2月号で発表します!

ご協力ショップ
商品券
(1000円分)

駿河屋の商品券です。
下記、ニュースレター設置ご協力店の欄のオレンジ色のお店と空まめの木でご利用いただけます。

天然100%の防虫剤。くすのきの香りには強い防虫効果と同時にハッカのような気分をすっきりさせる鎮静作用もあります。

ニュースレター設置ご協力店:

- いちまるカフェ ●ikka ●オーロラキッチン ●cafe883
- しげの珈琲工房 ●深緑堂 ●スマイルキッチン ●スミダリバーキッチン
- 小さな硝子の本の博物館 ●たとばに ●二階の食堂 kanegafuchi ●パンダジューズ ●東向島珈琲店 ●本所地域プラザ BIG SHIP ●pokapoka ●増田小児科医院 ●ハ広地域プラザ「吾郷の里」 ●いしはら接骨院

編集後記



今年もイルミネーションの季節ですね〜。スカイツリーの周辺も毎年キレイに輝いていて帰宅する際はいつも楽しませてもらっていますが、年が終る寂しさもしみじみと感じたりする今日この頃です。

と、いうわけで2017年のニュースレターも今号で最後です。1年間お読みいただきありがとうございました!また来年も新たな気持ちで、そして新しい企画なんかもできたらいいな〜と思ったりしておりますので1月号からまたよろしく願いますm(_ _)m
広報 奥山

〜 家づくりをきっかけに「体と心がよく暮らし」を考える 〜

自然素材の 注文住宅 リフォーム 不動産 創業1657年 株式会社 駿河屋

駿河屋



LINE@

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階

<https://www.surugaya-life.jp> info@surugaya-life.jp



0120-124-029

いーにほん おーがにつく



地域のオススメ商品のご紹介！



雲州そろばんのアクセサリー

850 円～

オリジナル ハンドメイド アクセサリー 眞 (makoto)

こんにちは スタッフの雪村です。私も深みのある黒檀の玉が使われているネックレスに一目惚れして購入しました～使われているそろばんの玉は、100年以上も歴史がある雲州そろばん（奥出雲）で有名な島根県奥出雲のそろばん玉を使っています。

玉の種類は黒檀、つげ、樺、紫檀など。職人さんが一つ一つ作り上げた手作り品です！その玉を使って“アクセサリー作家の眞さん”が素敵なアクセサリーをつくりあげています。

眞さんのお母様が生まれ育った島根県の特産品でもある“雲州そろばん”や“職人さん達の想い”をたくさんの方に知ってもらいたいという気持ちが込められてアクセサリーづくりをはじめたそうです。

ぜひ手に取ってみてください！ご来店お待ちしております！

- 眞さんからひと言 -

美作家として活動中です

12月11(月)～16(土)

アトススペース銀座7Fにて「Xmas フェスタ」開催
(絵画、写真、立体など)

← 東京都美術館 東京展 (2017年) 題名「shoes-i」(写真部門)

駿河屋のナチュラルショップ
「空まめの木」で
アクセサリーお取り扱い中！

眞さんInstagram
Instagram@ydlia
でも商品多数ご紹介されています！

宿泊体感型モデルルーム「空まめの木」

体感会 & 相談会

12月9日(土) 10時～16時

要予約 無料 限定4組

どちらもお申込みはTEL・メールにて プランナー 西

☎ 03-5637-1179 ✉ info@surugaya-life.jp

ニュースレターお届けします

今お読みのニュースレターを毎月ご自宅へ郵送いたします！

無料郵送をご希望の方はこちらまでご連絡ください

TEL: 0120-124-029 Mail: info@surugaya-life.jp

メールには郵送先のご住所とお名前、連絡先をご記入ください

不動産のことならなんでもご相談ください



駿河屋は建設会社ですが、不動産事業を始めた理由はどうしてでしょうか？実は既に購入された土地やマンションで新築やリフォームをご依頼頂いた場合、その物件では理想とされていた家づくりができないケースがあるのです。過去の事例では

- ・ツーバイフォー住宅を購入し間取りが変更できなかった
- ・返済計画に無理がありリフォームに費用をかけられなかった

などがありました。そうならないためには、物件探しの段階から、理想の住まいを実現できるものを探すことがとても大切です。駿河屋は建築の視点を持って物件を見極めることができます。家づくりをお考えの方は、是非一度私たちに相談下さい！

駿河屋ってどんな会社なの？

駿河屋は、今年360周年を迎える、自然由来の体に優しい素材、いわゆる「自然素材」をつかった建築を得意とする建築・不動産会社ですが、ただ家を造るだけの会社ではありません。「衣・食・住」の質的向上をめざし、住まうご家族の健康はもちろん、最新の建築技術と設備を取り入れながら、工事の現場では地球にやさしいグリーン電力を使用し、周辺環境や自然環境にも負荷を掛けない住まい創りを提案しています。



～ 家づくりをきっかけに「体と心がよろこぶ暮らし」を考える ～

自然素材の 注文住宅 リフォーム 不動産 創業1657年 株式会社 駿河屋

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階

https://www.surugaya-life.jp info@surugaya-life.jp

0120-124-029



駿河屋

高 SURUGAYA SINCE 1657



空まめの木

家づくりをきっかけに『体と心がよろこぶ暮らし』を考える建設会社です

2017年12月号



府中市 T様邸の設計のポイント

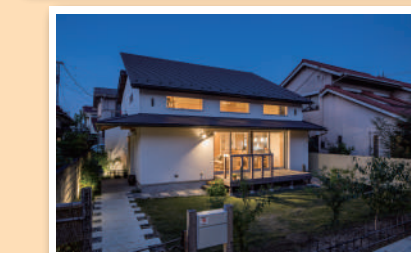
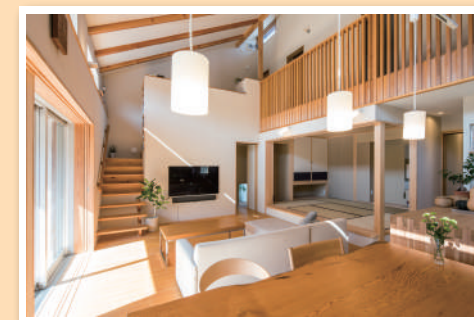
お客様のご希望はエアコンに頼らない住環境、移動や家事が楽にできること、そして開放的なリビングとのことでした。今回の設計では平屋の住みやすさと二階建ての機能性を合わせ持った作り、そして風の流れを特に意識しています。

南北と一階から二階へ風の通り道を作り、自然素材を十分に使用することでエアコンに頼らない住環境を整えています。そしてお庭を見渡せる開放的なリビングでは四季をお楽しみいただき、一年中家族が心地よく集まる場所となりそうです。



設計担当 坂元

自然素材 施工事例



Material:

Data:

【建物】 新築戸建て住宅

【工期】 180日 【面積】 147.50

【床】 リビング 奈良吉野産 ヒノキ(無垢材 床暖対応)
静岡天竜産 杉(新月伐採・天然乾燥)
【壁】 北海道稚内産 珪藻土(メソポア珪藻土含有80%)
【畳】 熊本八代産 肥後畳 【塗装】 荏胡麻塗料

小規模
リフォーム
承ります

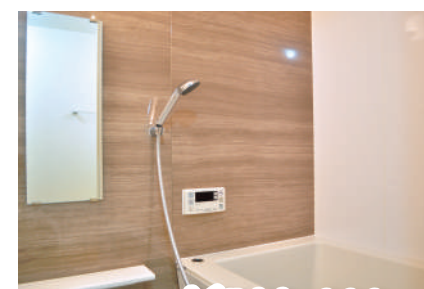
寒い季節の対策に
小規模リフォームで快適な冬を！

- ・床の張替え
 - ・壁紙張り替え
 - ・システムキッチンの変更工事
 - ・お風呂
 - ・トイレ
 - ・畳替え
- などなど なんでも承ります！！

お風呂のリフォーム工事

ヒートショック対策に！

お風呂は15年～汚れが見立ちやすくなるので換え時です。

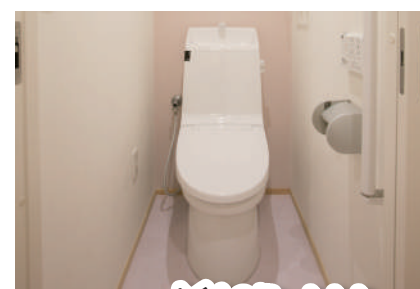


参考価格 マンション用 ¥544,000～
撤去・処理費含む(諸経費等別途)

トイレのリフォーム工事

暖房機能付きで冬も快適！

10年～から水詰まり、水漏れなどの不具合が発生しやすくなります。



参考価格 暖房機能付 ¥127,000～
撤去・処理費含む(諸経費等別途)

生活の中でちょっとした
気になること、
不便に感じる事など
お気軽にご相談ください！



駿太郎

今月の駿河屋の活動



ものコト市は
あいにくの雨(T-T)
無垢の木のワークショップなので泣く泣く
不参加に・・・ドールハウスいっぱい
用意したのは(T-T)

就労継続支援施設の
「未来工房」さんのお祭りのお手伝いを行いました！
いつもお世話になっているので
駿河屋メンバーも気合十分！！



未来工房さんのお祭りのお手伝い

祝！上棟



11月吉日。
上棟式。
駿河屋も絆纏（はんてん）を着て
祝います＼(^o^)/
天気も快晴！最高の上棟日和でした！



駿河屋のナチュラルショップ

空まめの木

～オーガニック、ナチュラル雑貨など「体も心も元気になる」商品を取り揃えてご来店お待ちしております！～

☆森のいろいろ箸

国産の広葉樹を使用して職人の手で一つひとつ丁寧に作られています。
ウレタンなどの化学塗装をせず桐油で仕上げていますのでまさに「木そのまま」のお箸です。自然のつくり出す模様、木目を楽しむことができ、愛着のわくこと間違い無し！

森のいろいろ箸（桜・樺・タモ・栗・榎）23.5×0.8 各 972 円（税込）
森のいろいろ箸 子供用（栗・樺・胡桃）14 cm 16 cm 各 756 円（税込）



今月のオススメ

新年に新しいお箸をそろえて
気持ちのいいお正月を迎えるなりん！



ナチュラルショップ「空まめの木」について

駿河屋は「私たちの欲しい素材を皆様に」という想いを大切に、住まい作りに取り組みんでいます。
衣食住の質的向上をめざし、住まいだけではなく“こだわりの雑貨や安心な食べ物”でも、日々の暮らしを彩るお手伝いができたら、そんな想いを込めて「空まめの木」をオープンしました。





いいね！
『空まめの木』
フェイスブック更新中！
<https://www.facebook.com/soramamenoki>

住 東京都墨田区向島 1-24-16-1階 **休** 毎週木曜日
営 AM 11:00 ～ PM 5:00 **電** 0120-124-029（駿河屋）

脳のタイプで片づけ上手に

あなたは右脳、左脳タイプ？

利き脳によって得意、不得いの収納方法があります。

①指を組むと親指が下になるのは？
A. 左手「左脳」 B. 右手「右脳」

②自然に手を組んで下になった腕はどちら？
A. 左腕「左脳」 B. 右腕「右脳」

私はBAタイプでした

整理収納アドバイザー
雪村

整理収納講座

AA (左手、左腕) 理論的きっちりタイプ 数字での判断が得意ですが空間を効率的に使うのが苦手。仕切りケースやインボックスを使う等細かく分類する傾向に向いてます	AB (左手、右腕) マイルールの個性派タイプ 常識にとらわれずマイルールを見つけ自分が分かりやすいものに重視。収納雑貨にもこだわり見える収納で満足アップ
BA (右手、左腕) 合理性と感覚の完璧主義タイプ 見た目にこだわり高さや色をそろえるのが好き。見えにくい折込をぬいてしまいがちで引出し等は仕切を使って整理は可	BB (右手、右手) マニュアルより感覚派タイプ 感覚タイプなので分類は苦手ひと目で分かりやすくしまえるBOXやカゴ収納、色別やラベルがおすすめ

ワークショップ



2月開催

毎年恒例 第3回

大人限定ワークショップ 木のスプーンづくり

木を削ってオリジナルのスプーンをつくりませんか？
自分で作ったスプーンは世界で一つだけ！
愛らしいスプーンになりますよ。
当日はアイスクリームなどを皆で食べながら少し大人な時間を一緒に過ごしましょう。




【日程】 2月10日（土）PM 14:00～18:00頃
【場所】 駿河屋モデルルーム「空まめの木」（向島 1-24-16 2F）

1月上旬お申込み開始予定！
詳細は次号お伝えいたします！

使用する木はヒノキ、サクラ、クルミなど何種類かご用意する予定です！また当日の気候にもよりますがペレットストーブも使用したいと思います♪

現場担当者が教える！ 住まいのアイデア

【ワンちゃんやネコちゃんを飼っているお家の床には「コルクタイル」がおすすめです！】

ワンちゃん、ネコちゃんを飼っている場合には自然素材でリフォームするのは難しいと考えている方も多いようです。コルクタイルには以下のような特徴があります。

- ・傷に対して強い・滑りやすい素材・水に強い⇒水だけではなく、アルコールやアルカリ、酸にも強い特性があります。防臭、消臭剤なども使うことが出来ます。
- ・適度に爪の入るコルクは、柔らかく足腰に優しいのでワンちゃん、ネコちゃんたちへの体への負担も軽くなります。
- ・素材自体が柔らかく、耐衝撃性も高いのでキッチンなどで落とした物が割れにくいくらい柔らかい素材です。
- ・冷たい感じがしないのもコルクの特徴です。床が冷たくないので、暖房の頻度も減り温風による毛やダストの舞上げも抑えられ喘息やアレルギーを比較的抑える素材と言えます。
- ・夏にも冬にも肌触りの良いコルクタイル、是非体感してみてください。



耐衝撃性の高さは赤ちゃんのいる家庭にもオススメです



落し物大丈夫？

工事部 峯田

駿河屋の自然派コミュニティ「つちからの会」ってなに？

自然派コミュニティ「つちからの会」では、自分達が生産者になることで、受け取ることへの「感謝」や「ありがとう」を感じる為に、お客様と一緒に野菜作りや米づくり等もしています。また、子供たちが自然と触れ合う場やモノづくりの楽しさを感じてもらえる楽しいイベントも開催しています。

