



家づくりをきっかけに『体と心がよくこぶ暮らし』を考える建設・不動産会社です

社長のひとりごと

1月号で年始のご挨拶をしようと思ったら、雪村に「年末に届くのに新年のご挨拶なんておかしくないですか〜?」と言われ、そっかあ?と思ってたらあっという間に年明け!よく考えたら1月号が年末に届いても新年のご挨拶はどの媒体でもしてますよね?ということで新年のご挨拶をしそになったワタクシですが、本年もどうぞ宜しくお願い致します。さて、私の正月休みはというと、息子が「スノーボードやりたい」というので、「よし!行こう!」という事になりましたが、インドアの娘は留守番宣言。カミサンには「アナタの大切な王子が行きたいと言うのだから行きますよね?」と無理矢理引きずり出し3人でスキー場へ行ってきました。王子はさっさとスクールに放り込んで、僕はカミサンと2人でスキー!懐かしいウエアにフードとマスクをすると、もはや結婚当初のカミサンではないか!僕は独身時代さながらにかいがいしく、ブーツを履かせたり、スキーを運んだり、全てお世話したらご満悦。「また行こうね〜♪」って事になりました。本年もどうぞ宜しくお願い致します。



駿河屋九代目当主 一桝



あるがや日記

モデルルーム「空まめの木」

モデルルーム「空まめの木」は安心で安全な天然素材の家に泊まり、家づくりのイメージをふくらませていただける施設です。先日、S様が「こんにやく湿布」のワークショップをお友だちと開催されました!



身体にいいですよ!



奥山も参加しました~

スタッフの奥山です。

なかなか外出しづらい状況

なのでお家時間を充実させるためにカードゲームを買ってみました。

「ナンジャモンジャ」ご存知ですか?



シンプルで簡単なので子どもとも盛り上がります。コミュニケーションもばっちりとれるアナログの大切さを改めて実感しました。

※見学・宿泊体験は実際にご相談を頂いた方のみになります。

住まいづくり事業部 しゅんたろうとするりん

住まいの豆知識💡

～冬場の結露によるカビ対策～



住まいづくり事業部
事業統括課 雪村

冬の寒い時期、結露に悩まされる時期でもありますよね。

部屋の湿度が高いほど結露がおきやすくカビの発生にも悩まされます…。

<簡単にできる対策> ++++++

①家具の配置

家具は壁にピッタリとつけず隙間を開けることで風通しを良くしましょう。 ※転倒防止対策も忘れずに



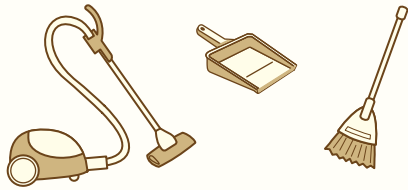
②換気

窓を開けて定期的に空気をいれかえましょう。サーキュレーターなどを使用するのも良いですね。収納スペースにはスノコを敷いて空間をつくり空気の流れをつくりましょう。

③除湿アイテムを使う



市販のものや重曹、炭、新聞紙も活躍してくれますよ。押入れ、クローゼット、下駄箱の中など湿気がこもりやすい場所に置きましょう。



④お掃除 (重要!)

カビは埃や汚れなどをエサにしています。こまめなお掃除が急激に「結露⇒カビの発生」をさせない予防にもなります。



<リフォームで対策> ++++++

①内窓の設置

②床・天井・壁等の断熱

③風通しのいい間取り・内装へ変更

※内装材は調湿効果のある、無垢材や珪藻土がお勧めです。



12月号の当選者は おじゃ様です。おめでとうございます!

まちがいさがし

編集後記

今月号の「まちがいさがし」のコーナーはお休みさせていただきました、「住まいの豆知識」を詳しく載せさせていただきました。この時期大事なことです。結露によるカビ対策、みなさんぜひ実践してみてください。



住まいづくり事業部 しゅんたろうさん

家づくりをきっかけに「体と心がよるこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産 駿河屋 創業1657年 株式会社

いーにほん おーがにつく

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp



不動産のことならお任せください！

覚えておきたい
不動産マメ知識

飛び込み営業には注意してください

駿河屋九代目当主 一柗



先日、僕の友人が実際に体験したお話しをします。
あるとき近所で外壁と屋根工事を行うという会社の現場監督が突然訪問してきて「近くに工事車両を停めるのですが邪魔になりませんか？」と聞いてきたそうです。たいして邪魔にもならないのでその旨伝えると、「ありがとうございます。お礼に屋根を無料で点検します」と言われ、見てもらったそうです。すると「割れがあるので補修したほうがいいです。塗装もする時期です。見積もりさせてください」と言ってきたそうです。（ちなみに割れは当社で数年前に補修済み）友人は「家のことは全部友達に任せてあるから必要なし」と断ったそうです。

その後、もらった名刺で検索したところ、会社名はネットで出でず、電話番号で検索したら、悪徳業者として口コミが書かれている会社がヒットしたそうです。同じ手口で飛び込み営業をして、悪い評判がネットに書き込まれたので会社名だけ変更したのではないかと行ってました。飛び込み営業の会社が全て悪徳業者ではないかもしれませんが、しっかりした会社であればウェブサイトをしっかり作って正しい営業活動をしているはずですよ。皆さんも気をつけてくださいね。



駿河屋の着工式『あざない式』をおこなわせていただきました

「あざない式」とは着工前にお客様、職人さん、駿河屋スタッフが集まりみんなの想いをひとつにする場です。複数の紐を一本の縄にすることを「なう」もしくは「あざなう」と言います。お客様、職人さん、私たちが一本の縄のような絆をつくりだす意味を込めて、駿河屋では着工式のことを「あざない式」と呼んでいます。昨年の年末には4件のあざない式をおこなわせていただきました！



K様邸



I様邸



T様邸



A様邸

あざない式では、「幸せをみまもる木」がジュマルの植樹を行います。施主様と職人、スタッフの連帯感を生み素晴らしい仕事に繋がります。

創り手と住まい手の距離を近づけ、想いを繋げれば完成した幸せの住まいに愛着を持っていただけます。そして、お客様が創り手と会うことによる安心感、ご自身の住まいを実際に創る人たちの人柄を知り目に見える人たちが創るという満足感があるのではないのでしょうか。創り手の私たちも、誰のためにお仕事をさせていただくのかということ強く意識することによって、創り手のやりがいが高まりより良い住まいづくりに繋がります。

創り手と住まい手の想いが繋がったお住まいをご見学いただけます！裏面「職人技完成見学会」へどうぞ！ →

定期開催

職人技完成見学会



次回開催予定

2/20(土) 21(日) マンションリノベーション @東京都品川区

2/27(土) 28(日) マンションリノベーション @埼玉県越谷市

※開催予定となります。コロナウイルスなどの影響により日にちの変更などが起こる場合がございます。

職人技見学会ってどんなイベント？



「職人技完成見学会」は、お引渡し前の完成住宅をご見学いただけるイベントです。モデルハウスや展示場との違いは

- ・実際にお客様から注文いただき、建築したお家であること
- ・完成後の状態なので、仕上がり状態が確認できることです。間取りや設備など参考ポイントがいっぱいあります。

ハウスメーカーには無い特別なポイント



- ① 厳選した自然素材と素材が作り出す空気感
- ② 素材を活かす職人の技
- ③ 全て産地に行き確認した直接仕入れている本物の素材

駿河屋が自信をもってお客様にオススメするポイントです！実際に現地でご体感してください！

お申し込み・開催の詳細について ※ 新型コロナ感染対策として予約制の完全個別対応での開催となります。

お電話またはページのフォームよりお申し込みください。お申し込み後、開催地の詳細を郵送にてお届けいたします。

0120-124-029

イニホン オーガニック

開催の情報は随時ホームページにて更新中ですのでご確認ください。

イベントページはQRコードからどうぞ



駿河屋のワークショップ

募集開始 2月1日～

繰り返し使えてエコな
～オーガニック蜜蝋ラップ～

4組様限定 予約制

2月13日(土) 10時～11時 各2組
場所：駿河屋
参加費 1セット500円(税込)



自然素材でつくる安心・安全のエコラップです！



使用する蜜蝋は鴨川の養蜂家さんのもの。実はショップで売っている天然ハチミツと同じ蜂が作っています！

蜜蝋ラップはミツバチの巣から採取したロウを使用してつくる天然のラップです。

蜜蝋には抗菌性もあり、適度な通気性もあるため食品を密閉することなく、鮮度を長く保つことができます。

洗って何度も使うことができ、天然素材で出来ているので最後は土に還る環境にやさしいラップです。

生地にはオーガニックコットンを使用します。

お申し込みはWeb・電話・店頭にて

駿河屋イベントページも随時更新！

最新のイベント情報はWebからどうぞ！



【掲載の見学会・イベントについての新型コロナウイルス感染防止対策】についてのお知らせとお願い



掲載のイベントに関しましてご来場いただきます皆様を安全を配慮し、少人数の予約制で開催させていただきますので何卒ご理解・ご協力の程、宜しくお願いいたします。

ご参加のみなさまへはマスクの着用と手指の消毒をお願いいたします。室内に関しましては1時間に1回の定期的な換気をしながら開催いたします。

また、ご来場の際に体調不良や風邪などの症状があるかたはご来場のご遠慮をお願いいたします。

家づくりをきっかけに「体と心がよるこ暮らし」を考える

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp

注文住宅 リフォーム 不動産
創業1657年 株式会社 駿河屋
いーにほん おーがにつく

0120-124-029



駿河屋
メルマガ
「厳選素材
住宅論」