



家づくりをきっかけに『体と心がよく遊ぶ暮らし』を考える建設・不動産会社です

社長のひとりごと

コロナ禍でヒマしてる現在大学二年生の息子は今年の春休みも駿河屋でバイトを頑張っています。建築学科の息子は身体を動かすほうが性に合っているようで、資材を運んだり車を運転したり、スタッフと頑張っています。「駿和会」の職人さんにも可愛がられて、飲みに誘われたり、スノボに行ったりもしているようです。親としては「仕事を学ぶ」よりも「親の仕事を知る」ことがまずは大切なのではないかと思っていて、怪我さえしなければ皆に任せています。あるとき朝礼で「リーダー」の話になり、息子なりのリーダー論を語った時は正直ビックリしました。実は息子は野球部のリーダーとして苦労した経験があったんです。

過去に鬼軍曹型マネジメントで失敗した経験のある僕は、

息子の方が社長に向いているんじゃないか

なんて思ってしまった(笑)

たかが20年前は姿すらなかった

頼もしい彼を見ていると、

なんだか幻を見ているようです。



店舗前の端材の準備中



駿河屋九代目当主 一樹



あるがや日記

珪藻土の壁塗り体験行いました！

駿河屋でリノベーションをすると職人さん指導の元、珪藻土の壁塗り体験を行うことができます。とある現場にて施主様のご家族ご親戚が集まり壁塗り体験を行ないました。

駿河屋で家づくりをするときはぜひ、壁塗り体験に挑戦してみてくださいね〜♪



最後にひとりずつ記念の手形を残しました



住まいづくり事業部 しゅんたろうとするりん

スタッフの芹澤です。

先日三密を避け東京国立博物館の日本たてもの展に行ってきました。

日本の伝統建築は、木・草・

土・石など多様な自然素材を生かして造られています。その日本の建築を、建築模型・図面・道具等を通

通して見ることができました。先人の伝統技術の技と思いが凝縮された展覧会でした。伝統建築工匠の技として、ユネスコ無形文化遺産の審議が楽しみです。



住まいづくり事業部 工事部 芹澤



住まいの豆知識💡

～オリジナルの洗面ボウル～



住まいづくり事業部
事業統括課 雪村

最近増えているお洒落なデザインの洗面ボウル。一日の内に何度も使うものだからこそ、こだわりたいですよね。

◆洗面ボウルの材質



①陶器製

最も一般的な材質です。光沢があり見た目も美しく、種類が豊富、掃除もしやすい上に安価。ただし強い衝撃が加わると割れやヒビが入ることもあります。

②ホーロー製

水と湿気に強く、匂いや汚れもつきにくい材質です。衝撃や経年劣化で表面のガラスコーティングが剥がれ、中の金属が錆びて腐食するデメリットもあります。

③人工大理石製

樹脂製の素材で出来ています。デザインが豊富で安価、衝撃を与えてもへこみができる程度なのが特徴。しかし傷や汚れ、シミが付くやすいです。

◆洗面ボウルの設置スタイル

カウンターの上に置く、デザイン性が高い置き型タイプ、カウンターに埋め込んで一体化させる、清掃性に優れた埋め込みタイプ、半分埋め込んで設置する半埋め込みタイプ、壁に直接取り付けける壁付けタイプなどがあります。



二階の食堂 カリカフェさんのからだに嬉しい丁寧ご飯

住まいづくり事業部 広報 奥山



今年の12月に鐘ヶ淵から曳舟へ移転された二階の食堂カリカフェさんでお昼をいただいてきました。いただいたのは好きなものを単品で注文できるセレクトメニュー。唐揚げとポテサラ、玄米ご飯にお味噌汁をつけていただきました。

二階の食堂さんは鐘ヶ淵で有名な名酒場「はりや」さんと同じオーナーで、実は駿河屋のOBの施主様でもあります。「丁寧に作ったお出汁」というコンセプトどおりすべての料理に丁寧さと温かみを感じますよ。

店内も木がベースでとても落ち着く空間なのでぜひ足を運んでみてください！



東武曳舟駅から徒歩3分、京成曳舟駅から徒歩4分くらいです

住所 東京都墨田区東向島 2-29-1
TEL 03-6657-1668
営業時間
月～土曜 10:00～19:30 (LO/19:00)
日曜 11:00～17:00 (LO/16:30)
定休日 第一・第三月曜、祝日

編集後記

私事で恐縮ですが、3月12日に専門学校の卒業式に出席致しました。尊敬する先生方に感謝の気持ちを伝え、友人と夢を語り合う楽しい時間でした。新たな門出として気を引き締めて参ります。



インターン生 田窪
(4月から入社)

家づくりをきっかけに「体と心がよるこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産 駿河屋
創業1657年 株式会社

いーにほん おーがにつく

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp





不動産のことならお任せください！



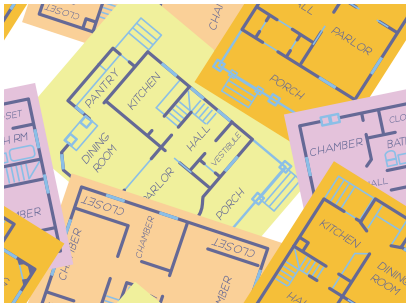
覚えておきたい
不動産マメ知識



駿河屋九代目当主 一桝

物件の売買を依頼する不動産会社は 「大手」か「地場」か

中古住宅の購入を検討するとき、大手不動産会社に行くべきか、地元の不動産会社に行くべきか迷うと思います。結論は「大手こそ情報が多し」とも「地場こそ良い物件情報を握っている」ということはありません。現在は不動産業者の専用情報サイト「レインズ」に情報が公開されますし、インターネットでも情報が公開されるのが、現代の不動産情報だからです。従って、大手でも地場でも情報の量や質も基本的に同じです。情報サイト「レインズ」に掲載するのは物件を得てから5日以内もしくは7日以内と決められています。しかし、不動産会社は売手と買手の両方から手数料を得たいために、売主に依頼を受けたら、なるべく自社で買手を探そうとします。その為、レインズに掲載期日より前は、自社のウェブサイトやアットホーム、スーモなどのポータルサイトにだけ情報を出し、一般の人からの問合せが来るように頑張ります。なので人気のエリアや良質物件は、レインズだけで探すのではなく、マメにポータルサイトも見ていく必要もあるのです。しかし、ポータルサイトには過去に売れた物件情報が「亡霊」のように沢山残っています。現代はインターネットで情報が沢山入手できる時代となりましたが、逆に紛らわしい情報も沢山あるのです。結局のところ大切なのは、「大手」か「地場」かではなく、信頼できる不動産担当者と協力し合いながら双方で物件探しを進める事です。



田植えから稲刈りまで～

第12回 田んぼ体験学校2021 開催決定！

駿河屋の恒例イベント『田んぼ体験学校』の開催が決まりました！
埼玉県宮代町の“農のあるまちづくり”を掲げている施設「新しい村」さんの田んぼをお借りしての開催となります。
東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅から徒歩で15分くらいの場所です。

<https://surugaya-life.jp/>



お車でのご来場でも大丈夫！
田植えから収穫までを一緒に体験しましょう！参加をお考えの方は予定を空けておいてくださいね～

【田植え日程】 6月20日(日) AM10:00～12:00頃

【稲刈り日程】 10月10(日) ※悪天候時は予備日あり
田植えは雨天決行、稲刈りは両日とも荒天時(台風など)は中止となります

【場所】 埼玉県南埼玉郡宮代町字山崎777-1

東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅から徒歩15分
・駅西口より「東武動物公園」行きバス利用可 ・無料駐車場あり

お申し込み等
次号でまた詳しく
お伝えいたします

定期開催

職人技完成見学会



次回開催予定

4/24(土)25(日) マンションリノベーション @東京都調布市

4/24(土)25(日) マンションリノベーション @東京都狛江市

※開催予定となります。コロナウイルスなどの影響により日にちの変更などが起こる場合がございます。

職人技見学会ってどんなイベント？



「職人技完成見学会」は、お引渡し前の完成住宅をご見学いただけるイベントです。モデルハウスや展示場との違いは

- ・実際にお客様から注文いただき、建築したお家であること
 - ・完成後の状態なので、仕上がり状態が確認できることです
- ので間取りや設備など参考ポイントがいっぱいです。

ハウスメーカーには無い特別なポイント



- ◎ 厳選した自然素材と素材が作り出す空気感
- ◎ 素材を活かす職人の技
- ◎ 全て産地に行き確認した直接仕入れている本物の素材

駿河屋が自信をもってお客様にオススメするポイントです！実際に現地でご体感してください！

お申し込み・開催の詳細について ※ 新型コロナ感染対策としまして予約制の完全個別対応での開催となります。

お電話またはページのフォームよりお申し込みください。お申し込み後、開催地の詳細を郵送にてお届けいたします。

0120-124-029

イイニホン オーガニック

開催の情報は随時ホームページにて更新中ですのでご確認ください。

イベントページはQRコードからどうぞ



駿河屋のワークショップ

募集開始 4月1日～

モザイクタイルのミニトレーブのワークショップ～



目地材を使用するときに手元が汚れる場合がありますので、お気をつけてください。



4名様限定 予約制

4月17日(土) 11時～ 4名様限定
場所：駿河屋
参加費 1セット500円(税込)

家づくりでもつかうモザイクタイルを使ってつくるミニトレーブのワークショップです。目地材をつかって仕上げるので本格的なタイルの貼り方も覚えることができます。ミニトレーブはティーカップやお菓子を置いたり、そのまま飾ったり、植物などのグリーンディスプレイなどにも使っていただけたらと思いますよ！

カラフルなタイルを使って自分好みのデザインをお作りください。簡単なので小さなお子様でもご参加いただけます。

お申し込みはWeb・電話・店頭にて

駿河屋イベントページも随時更新！
最新のイベント情報はWebからどうぞ！



！ 安心してご参加頂けるよう少人数で新型コロナ対策を実施しての開催となります

【掲載の見学会・イベントについての新型コロナウイルス感染防止対策】についてのお知らせとお願い



掲載のイベントに関しましてご来場いただきます皆様を安全を配慮し、少人数の予約制で開催させていただきますので何卒ご理解・ご協力の程、宜しくお願いいたします。

ご参加のみなさまへはマスクの着用と手指の消毒をお願いいたします。室内に関しましては1時間に1回の定期的な換気をしながら開催いたします。

また、ご来場の際に体調不良や風邪などの症状があるかたはご来場のご遠慮をお願いいたします。

家づくりをきっかけに「体と心がよるこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産

創業1657年 株式会社 駿河屋

いーにほん おーがにつく

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp



駿河屋
メルマガ
「厳選素材
住宅論」