

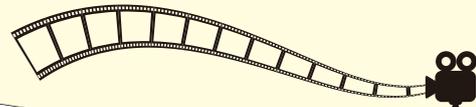
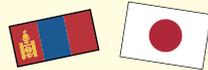


家づくりをきっかけに『体と心がよくこぶ暮らし』を考える建設・不動産会社です

## 社長のひとりごと

縁あってモンゴルから来た奨学生のEさんという女性のお世話をしていたことがありました。彼女はもともとモンゴルの小学校の教員でしたが、日本の学校教育の素晴らしさを学ぶ為に教員を辞めて日本の大学院に入学しました。さらに日本教育の本質を学ぶ為には日本の教員免許取得!と決意、日本の大学に改めて入学し日本の教員免許を取得したというすごい女性なんです。そんな彼女を我が家は応援していたので僕と妻の事を「日本の両親」と思ってくれていて、コロナ前は彼氏を交えて家族で食事したりする仲でした。そんな彼女からLINEが届き、「彼の誕生日にビデオレターを送って欲しい」とお願いされたんです!僕ら夫婦はビデオレターなんてやった事ない!どうしたものかと期限までドキドキがわついて過ぎました(笑) ついに期限の前日になり!「なんとか撮影するしかない!」となって、息子にスマホを渡し二人で30秒動画を撮影しました。自分でみてもハズカシイ動画でしたが、編集は息子に頼みLINEを通じて彼女に送ったところ、ことのほか喜んでもらえました!

今年は隅田川の花火大会で再会出来るのを楽しみにしています。



駿河屋九代目当主 一柁



## あるがや日記

### 入社式を行いました!

2月からインターンできてくれていた田窪くんの入社式を行いました!あいさつも立派な期待の新人です。駿河屋の営業担当としてこれからも一緒に頑張っていきます。



みなさまも温かい目で見守ってください^^  
よろしくお祈りします!



仲間がひとり  
増えました◎

住まいづくり事業部 しゅんたろうとするりん



社長の息子の大将(だいすけ)です。去年に引き続き2月、3月と2ヵ月間アルバイトとして現場での作業や  アルバイト 一柁大将 簡単な書類の作成などをお手伝いさせて頂きました。アルバイトを通して初めての経験、父がどんな人達に囲まれて仕事をしているのか、たくさんのご事を学ぶことが出来ました。期間中支えて下さった社員の方々、駿河屋に仕事を任せて下さったお客様、職人さん方に感謝すると共に更に大きくなって帰ってこられるよう頑張りたいと思います。



# 住まいの豆知識💡

## ～浴槽をきれいに～



住まいづくり事業部  
事業統括課 雪村

一日の疲れを癒してくれるお風呂の気分よく過ごすために、掃除がいきとどいたきれいな状態にしておきましょう。

### ◆浴槽の汚れの種類と効果的な落とし方

#### ① 皮脂汚れ

浴槽の壁や床の黒ずみは皮脂汚れ。皮脂は酸性の汚れなので重曹やアルカリ性の洗剤が効果的です。

#### ② ピンク色のぬめり

頻繁に現れるピンクぬめりは「ロドトルラ」と呼ばれる酵母菌。こすれば簡単に落とせるので普段使いの洗剤でOK。

#### ③ 水垢・石けんカス

水垢は水道水に含まれるカルシウムやマグネシウムなどのミネラルが蓄積したもの。水垢・石けんカスともにアルカリ性の汚れなので、酸性のアイテムを使うと落としやすくなります。

お風呂の使用後は全体を熱湯で流したあと、冷たいシャワーに切り替えて温度を下げ、水気を拭き取り、換気扇を長時間回しましょう。汚れ予防になり掃除もぐっと楽になりますよ。



## 無垢床のお手入れ 大変だと思いませんか？

住まいづくり事業部 田窪

フローリングの中でも、特にお手入れが大変そうなイメージの無垢床ですが、床がお気に入りの床だと大変なイメージからお気に入りの食器を磨くような気持ちに変わりますよ。今回はそんな無垢床のお手入れ方法をご紹介します！！



### 普段のお掃除

掃除機でOK 乾いた雑巾で拭くのも可。隙間のゴミはつまようじで取り除きます。

### 汚れが気になる時のお掃除

強く絞った雑巾で拭き、必ず乾いた雑巾で拭く。

### さらに気になる時のお掃除

中性洗剤を水で薄めて雑巾に含ませ強く絞った雑巾で拭き、最後は必ず乾いた雑巾で拭きましょう。

駿河屋ではその他にも自然素材のお手入れ方法をご紹介します！是非お問い合わせ下さい！！



## 編集後記

この前は、桜の下でお花見をしてきました。東京の公園は平日でも沢山の方がお花見しに来ていてお祭りみたいです。彼女も大満足の様子で「来週も！」なんて...  
今年の桜もあっという間でしたね。



住まいづくり事業部 田窪

家づくりをきっかけに「体と心がよるこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産 駿河屋  
創業1657年 株式会社

いーにほん おーがにつく

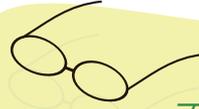
0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階  
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp





不動産のことならお任せください！



覚えておきたい  
不動産マメ知識



## 「西向き」か「東向き」か マンションを選ぶときに知っておきたい事

駿河屋九代目当主 一柁

マンション購入で西向きと東向きが同じ価格だった場合に、どちらを選ぶのが良いのでしょうか。西向きと東向きのメリットとデメリットを挙げると以下の通りです。

《○東向きのメリット》 ・朝明るい ・昼間は順光になって景色がよくみえる

《Ⓢ東向きのデメリット》 ・洗濯物が少し乾きづらい ・布団を日光に当てにくい ・寝室が東向きだと早朝からまぶしい

《○西向きのメリット》 ・夕方が明るい ・洗濯物がよく乾く ・冬は明るく暖かい

《Ⓢ西向きのデメリット》 ・夏はとても暑い ・植物が育ちにくい

西向きの最大のデメリットは夏の熱射です。西向きの部屋は日没まで暑い太陽光が奥までさしてきますし、マンションのコンクリートがその熱を「蓄熱」するので夏はとても暑くなるのです。しかし西向きなら洗濯物は昼から干しても十分日を当てる事が出来ます。新築マンションでは眺望に差が無ければ東向きと西向きの差はほとんどありません。

タワーマンションだけ言えば、西向きのほうが売り出し頻度が高いと聞いたことがあります。理由は上階になるほど太陽を遮る建物がなく、直射日光にさらされる時間が長いからです。知人のタワーマンションは、いつもカーテンを開けて生活をしていました。眺望が価格に反映されているのに「意味ないでしょ！」って思いましたけど(笑)特にタワマンは底の無い窓もあって、夏の西向きのデメリットをより強く受けるようです。



一緒に  
いかが  
ですか？



## 荒川クリーンエイドフォーラム活動

✿ 一緒に川の清掃してくれる人いませんか〜!? ✿

駿河屋はスクラップ&ビルドを繰り返す建設業界の一人として地元荒川の河川敷のゴミ拾い通じて環境を真剣に考える機会とし、毎年クリーンエイドフォーラムの活動に参加しています。Clean(きれいにする)+Aid(助ける)様々な人たちがゴミを拾いながら、川のゴミや水質、自然回復などの問題を考え、自然を取り戻そうとする活動です。

5月8日(土) 9:30~昼頃終了解散 (場所)木根川橋墨田区側袂 下流側  
※雨天時は中止となりますので判断に迷う場合はご連絡ください!

今年は上記の日程で開催することとなりました。当日、駿河屋のスタッフと駿和会の職人さんが活動していますのでよければ一緒に川の掃除をしませんか？お申し込み等は不要です。飛び入り大歓迎！

当日集合場所へお越しください。

ご自身の環境問題への取り組みに。お子さんの教育体験の場としてもいかがですか？お待ちしております！



集合場所など詳細はこちらでご確認ください!



定期  
開催

# 職人技完成見学会



「職人技完成見学会」は、お引渡し前の完成住宅をご覧いただけるイベントです。モデルハウスや展示場との違いは  
・実際にお客様から注文いただき、建築したお家であること ・完成後の状態なので、仕上がり状態が確認できること  
ですので間取りや設備など参考ポイントがいっぱいです。

## 本物の自然素材を使った 駿河屋の家は空気が違います！

完成見学会では素材がつくる空気感をご体感ください！



《無垢材》  
新月伐採・天然乾燥の  
木材を使用。  
肌ざわり・香が段違いです



《布クロス》  
接着材も天然素材  
で有害物質を  
出しません



《珪藻土》  
調湿機能の高い  
北海道稚内産の  
メソポア珪藻土を使用



《畳》  
天然泥染めのイグサは  
熊本県で無農薬でつくられます

## 次回開催予定

6月中旬  
新築戸建て@文京区



8月上旬  
マンションリノベーション@墨田区

9月上旬  
マンションリノベーション@江戸川区

0120-124-029  
イイホン オーガニック

開催の情報は随時ホームページにて更新中ですのでご確認ください。  
イベントページはQRコードからどうぞ



## 第11回 田んぼ体験学校

田植えや稲刈り、収穫したお米を食べる稲作体験。  
食べ物の大切さやお米づくりの過程を一緒に体験しましょう。  
自然の中で「大切なコト」を子供たちに伝えませんか？

【場所】 埼玉県南埼玉郡宮代町字山崎 777-1

東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅から徒歩15分  
・駅西口より「東武動物公園」行きバス利用可  
・無料駐車場あり

現地  
集合

【料金】 大人 5,000円 子供 3,000円

田植え体験・稲刈り体験 収穫米1kg付き

料金は、「田植え」「収穫」の2回分となり、参加の有無に関わらず、償却します。  
<収穫保障> 精米1キロ。お渡しは収穫後に駿河屋にて。(送料ご負担で郵送可)



【お申込み】 6月14日迄  
コロナウィルスの状況で中止となる  
場合はご返金となります。

【定員】 約60名様  
※定員になり次第終了  
お申し込み方法の詳細は  
WEBお申込みページで



6/20  
SUN  
雨天決行

田んぼに入って皆で  
苗を手植えしていきます。  
泥の感触を  
楽しみながらお米の  
原点を体験しましょう。

10/10  
SUN  
雨天の場合  
準備日  
10/15(金)

成長した稲を刈りとり  
束ねた稲を乾します。  
お米になるまでの  
苦勞を  
体験しましょう。

### 【掲載の見学会・イベントについての新型コロナウイルス感染防止対策】 についてのお知らせとお願い



掲載のイベントに関しましてご来場いただきます皆様を安全を配慮し、少人数の予約制で開催させていただきますので何卒ご理解・ご協力の程、宜しくお願ひいたします。  
ご参加のみなさまへはマスクの着用と手指の消毒をお願いいたします。室内に関しましては1時間に1回の定期的な換気をしながら開催いたします。  
また、ご来場の際に体調不良や風邪などの症状があるかたはご来場のご遠慮をお願いいたします。

家づくりをきっかけに「体と心がよるこ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産  
創業1657年 株式会社 駿河屋  
いーにほん おーがにつく

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階  
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp



駿河屋  
メルマガ  
「厳選素材  
住宅論」