



家づくりをきっかけに『体と心がよく遊ぶ暮らし』を考える建設・不動産会社です

社長のひとりごと

僕は社会人山岳会に所属しています。山岳会は経験年数や登れる技術によって微妙に上下関係があったりしますし、面白いのは「自分のほうが上だ」とばかりにマウントしてくる人もいます。所属歴の長い人は人間付き合いの上手い人です。色々と観察をしていると、リーダー格のTさんの面白い技術に気づいたんです。それは人をキャラクター化してしまう事。あるメンバーがコロナの影響で全て厳格にルールを守らせることを主張して、みな堅苦しくなっていた事がありました。僕も「そこまで厳しくなくても」と感じていました。そのことを話すとTさんは、「あの人は学級委員だから笑」と言ったんです。以前「動物占い」って流行りましたよね。クラブのマスターをしている僕の先輩は、誕生日を聞いただけで「ライオンになりたい猿」とか本を見なくても言い当てるんです！まさにそれと同じ。そう思うととたんにその人が愛くるしく感じますよね。ちなみにカミサンは「しっかり者の子鹿」???でした。「心臓に毛が生えた子鹿」じゃなかったです笑



「ハブ毛」をいただきました！



先日、施主様から「ハブ毛」をいただきました。ハブ毛とは、走っているうちにハブをきれいに磨いてくれる、というものです。ハブ毛文化を後世に伝えたいと施主様と自転車雑貨「千輪」さんが共同で製作した絵本も駿河屋に1冊置いてありますのでぜひ読みに来てください！



会社の自転車のハブもバカバカです

住まいづくり事業部 しゅんたろうさん するりん

スタッフの佐田です。

緊急事態宣言下の残念な5月の連休

手づくりのウッドデッキで、

住まいづくり事業部
工事業部 佐田

頂き物のコーヒー豆で淹れた珈琲と

ビートルズのピアノカバーアルバムを楽しみながら、

時期を少し過ぎた花たちに囲まれて、

豊かな時の流れを感じられるコロナ禍での

ステイホームです。



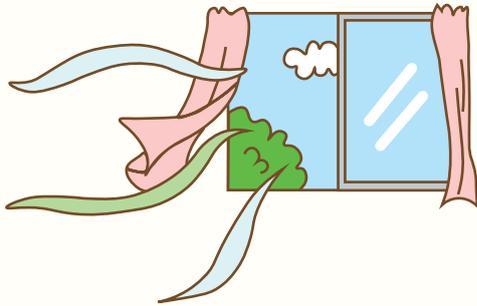
住まいの豆知識💡

～家具を動かして風を通そう～



住まいづくり事業部
事業統括課 雪村

梅雨の時期はお部屋の中にも湿気がこもりがちです。たまには家具を動かして、気分を変えましょう。カビ対策にもなります。

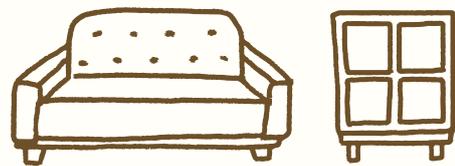


☀️お天気のいい日に動かしてみよう

ずっと定位置にある家具は絨毯のへこみやフローリングの傷の原因にもなります。たまには動かしてみましょう。家具の後ろや壁のお掃除もできます。低い家具はまとめて置くとすっきりしたお部屋になります。家具の占有率が部屋の1/3以内になるようにまとめましょう。

④風の通り道を作る

家具と壁の間を少しあけて置くと風の通り道ができ、湿気がこもりません。お部屋の中の「気」もよくなります。



ケインソド

巷で良く聞く珪藻土っていったい何者なの??



住まいづくり事業部 田窪

最近、雑貨屋さんや家具屋さんでよく「珪藻土(けいそうど)」という文字を見かける事、増えてきましたよね。今回は駿河屋厳選素材の珪藻土についてご紹介します。

珪藻土とは... 植物性プランクトン(珪藻という藻)が化石になったものです。

- 珪藻土を住まいに使うと良いこと沢山 -

お部屋では... 調湿効果によって夏は涼しく、冬は暖かく感じられます。消臭効果もあり、お部屋を快適にしてくれる。さらに帯電しないので埃を寄せつけません。

お手入れ方法... 掃除はほとんど必要なく、欠けやヒビが入ってしまった場合も水で湿らせてなぞるだけで補修が可能です。

ご来店頂いた際には実験を通して珪藻土の性能をご説明致します。



駿河屋では北海道稚内産のメソポア珪藻土を使用。珪藻土の中でも特に調湿性能に優れています。

※調湿には限界があります。

編集後記

5月といえば、「五月病」に罹ったことはありますか？ 気分が沈むと何をするのも辛いですよね。そうならない為にも忙しい時は特に体を労わってあげてください。美味しいご飯も忘れずに!!!



住まいづくり事業部 田窪

家づくりをきっかけに「体と心がよるこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産 駿河屋
創業1657年 株式会社

いーにほん おーがにつく

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
<https://www.surugaya-life.jp> info1@surugaya-life.jp



不動産のことならお任せください！

ライフステージの変化に対応できる エコロジックな家とは

覚えておきたい
不動産マメ知識

駿河屋九代目当主 一耕



たとえ建売住宅でも、しっかりと愛情込めてメンテナンスすれば40年でも50年でも、場合によってはそれ以上もちます。それと反対に注文住宅でも、ほったらかしの家は寿命を早く迎えてしまいます。

日本の住宅が短命と言われる1つの原因は、減価償却年数が不動産価格に連動しているためです。住宅の寿命ではなく、不動産取引上の価値基準が住宅の寿命の一般的認識になってしまっているのはとても残念なことです。しかしどんな住宅でも、しっかりと適切なメンテナンスをすれば100年だって保ちます。では、なぜ早く家は建て替えられたり、解体されてしまうのか？その理由の1つが、「現代の生活様式に合わなくなってきたから」です。つまり、ライフスタイルが変わった時に住みづらくなって、建て替えたり、売却されたりするということです。一昔まえの間取りは、小分けにして狭い部屋が多く使いづらいですよ。それに天井高も低かったり、扉も小さかったりして現代の生活様式には合わなくなってきています。なので、比較的こうした部分を自由にリノベーションできる物件なら、長く使えるということです。

例えば一般的な木造住宅や、マンションなんかもライフステージの変化にともなって、自由にリノベ-



ーションすることが可能です。逆にこうした自由がきかない住宅は、特殊工法の家やハウスメーカーの軽量鉄骨構造やツーバイフォー住宅、そして壁構造のマンションなどです。こうした建物は自由に間取りの変更などができません。ライフステージの変化によって自由に変化が可能な住宅を選ぶ事が長く住み続けることが出来、結果的に環境負荷の少ない家なのです。

駿河屋のワークショップ

募集開始 7月1日～

夏休みの思い出に！自由工作に！！
～風鈴の絵付けワークショップ～

4組様限定 予約制

7月31日(土) 13時～4組様限定
場所：駿河屋
参加費 1セット500円(税込)

！ 安心してご参加頂けるよう少人数で新型コロナ対策を実施しての開催となります

お申込みはWeb・電話・店頭にて

駿河屋イベントページも随時更新！
最新のイベント情報はWebからどうぞ！



お子さまの夏休みの
自由工作になるかも！？

絵柄は自由に！好きな柄でもイラストでも挑戦してみてください！



ガラスの風鈴に絵付けをして、オリジナルの風鈴で今年の夏を楽しみませんか？

絵の具を使った風鈴への絵付けのワークショップとなります。決まった絵柄などございませんので小さなお子様も楽しみいただけます。

夏本番を涼しい音色で！ご参加お待ちしております！！

※お子様だけの参加はできません。保護者の方ご同伴にてお願いいたします。

◆◆◆お詫び◆◆◆ 本年度の『駿河屋チャリティー夏祭り』について

今年は新型コロナウイルスの状況を考慮し、大人数が集まるイベント「駿河屋チャリティー夏祭り」は中止することにいたします。楽しみにしていただいていたみなさま、大変申し訳ございません。ご迷惑をおかけしますが何卒よろしくお願いたします。

定期
開催

職人技完成見学会



「職人技完成見学会」は、お引渡し前の完成住宅をご覧いただけるイベントです。モデルハウスや展示場との違いは、
・実際にお客様から注文いただき、建築したお家であること
・完成後の状態なので、仕上がり状態が確認できること
です。ので間取りや設備など参考ポイントがいっぱいです。

本物の自然素材を使った 駿河屋の家は空気が違います！

完成見学会では素材がつくる空気感をご体感ください！



《無垢材》
静岡県天竜産新月伐採・
天然乾燥の木材を使用。
肌ざわり・香が段違いです



《布クロス》
接着材も天然素材
で有害物質を
出しません



《珪藻土》
調湿機能の高い
北海道稚内産の
メソポー珪藻土を使用



《畳》
天然泥染めのイグサは
熊本県八代で減農薬でつくられます

次回開催予定

6月12・13 (土日)

新築戸建て@文京区



6月12・13 (土日)

マンションリノベーション@墨田区

9月上旬

マンションリノベーション@江戸川区

0120-124-029
イニホン オーガニック

開催の情報は随時ホームページにて更新中ですのでご確認ください。
イベントページはQRコードからどうぞ



【開催地】東武動物公園横

第11回

お申し込み〆切間近!

田んぼ体験学校

【場所】 埼玉県南埼玉郡宮代町字山崎 777-1

東武スカイツリーライン「東武動物公園」駅から徒歩15分
・駅西口より「東武動物公園」行きバス利用可
・無料駐車場あり

現地
集合

【料金】 大人 5,000円 子供 3,000円

田植え体験・稲刈り体験 収穫米1kg付き

料金は、「田植え」「収穫」の2回分となり、参加の有無に関わらず、償却します。
<収穫保障> 精米1キロ。お渡しは収穫後に駿河屋にて。(送料ご負担で郵送可)



【お申込み】 6月14日迄
コロナウィルスの状況で中止となる
場合はご返金となります。

【定員】 約60名様
※定員になり次第終了
お申し込み方法の詳細は
WEBお申込みページで



6/20
SUN
雨天決行

田んぼに入って皆で
苗を手植えしていきます。
泥の感触を
楽しみながらお米の
原点を体験しましょう。

10/10
SUN

成長した稲を刈りとり
束ねた稲を乾します。
お米になるまでの
苦勞を
体験しましょう。

雨天の場合
準備日
10/15 (金)

【掲載の見学会・イベントについての新型コロナウイルス感染防止対策】 についてのお知らせとお願い



掲載のイベントに関しましてご来場いただきます皆様を安全を配慮し、少人数の予約制で開催させていただきますので何卒ご理解・ご協力の程、宜しくお願ひいたします。
ご参加のみなさまへはマスクの着用と手指の消毒をお願いいたします。室内に関しましては1時間に1回の定期的な換気をしながら開催いたします。
また、ご来場の際に体調不良や風邪などの症状があるかたはご来場のご遠慮をお願いいたします。

家づくりをきっかけに「体と心がよるこ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産

創業1657年 株式会社 駿河屋

いーにほん おーがにつく

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp

