



するりん

しゅんたろう

家づくりをきっかけに『体と心がよく暮らシ』を考える建設・不動産会社です

社長のひとりごと

僕はよく夢を見る方なのですが、先日は現在一人暮らしをしている息子の夢をみました。夢の中で息子が下を向いているので、どうしたのかとのぞき込むと泣いていたんです。ビックリして起きたあと、息子にLINEで「夢の中で泣いていたけど、何かあったか？」と聞くと、ある画像を送ってきました。何の画像かというところ“ペヤングソース焼きそば”の「獄激辛坦々」味！「コレでケツの穴が痛い」というメッセージが！お尻が熱くて熱くて大変とのことでした！そんな事で俺の夢に出てきて安眠を阻害するな！と言いたいところですが、離れて暮らしているのでたまに顔見るのもいいですね。コロナで完全オンライン授業で、せっかく大学生になったのに友達もろくにできないのは本当に可哀想だと思います。ゴールデンウィークに帰省した際に「スキューバダイビングをやりたい」と言っていたので、今年こそは連れて行けるでしょうかね〜。



駿河屋九代目当主 一柁



あるが日記

じゃがいも収穫しました！

駿河屋では創り手の想いや物語を伝えるために、自らが創り手となり作業の大変さや苦勞を理解し、創り手の気持ちを体感することの一環として野菜をつくっています。今回は春に種付けし、農薬を使わずに育てたじゃがいもの収穫をしました(^_^) / 今年はできがよく豊作でした！



秋はさつまいもですよ〜



住まいづくり事業部 しゅんたろうとするりん

スタッフの雪村です。

私も気づけば、3人の孫のおばあちゃんになっていました。

住まいづくり事業部
事業統括課 雪村



先日は、3人目の孫のお宮参りをしてきました(^_^) 来年の4月には2番目の孫が入学ということもありランドセルを選びにいったりと

孫たちの成長を感じる事ができる日々を過ごしていますが、

お宮参りの写真を見た娘に

「お増えたね」と言われちょっとショックでした…。



住まいの豆知識

～システムキッチン～



住まいづくり事業部
事業統括課 雪村

近年人気の設備であるシステムキッチンですが、違いや特徴、メリットについてご紹介します。



<ペニンシュラタイプ>

① システムキッチンって何？

システムキッチンとは、シンク・コンロ・調理作業台・収納設備などが、ワークトップと呼ばれる一枚板の天板で繋がって一体化したキッチンのことです。天板で一体化してあるため、見た目もスッキリしており、汚れてもお手入れがしやすくインテリア性が高い、サイズが豊富といった特徴があります。



② システムキッチンのタイプ

① 壁付タイプ

キッチンの前面が壁についているタイプです。作業に集中しやすく部屋のスペースを無駄なく活用することができます。



② 対面タイプ

キッチンを壁から離して独立させたアイランド、側面の一方が壁面に接している写真のペニンシュラの二種類があり、家族とのコミュニケーションが取りやすく開放感があります。



あまり知られていない？ 厳選布クロス の凄さ！

住まいづくり事業部 田窪

今回は駿河屋でおススメしている厳選素材の1つ「布クロス」の効果と魅力に注目！！

1 布クロスって？

その名の通り布でできた内装材のことです。駿河屋の布クロスはオーガニックの糸を織って作られています。社長が実際に体感して選んだ厳選素材です。



2 5つの効果

こんな効果があります。

- ・調湿
- ・静電気抑制
- ・吸音
- ・防火認定あり
- ・カビの発生に早く気づく

3 糊について

クロスを貼る糊には麦、タピオカ、コーンスターチに酢を加えたもの。つまり食べられる糊なのです。

4 布クロスの魅力

吸湿・吸音は勿論ですが、静電気抑制効果によって埃を寄せ付けないので、ずっと綺麗が続きます。お掃除いらずなのです！

5 ※注意

天然素材なので、つなぎ目が見えます。

編集後記

実は最近HPの方でブログ「新入社員日記」を書かれています。新入社員の僕、田窪が駿河屋のメンバーとして1人前、「プロ」になるまで成長の日記となっております。是非見に来て下さい！



住まいづくり事業部 田窪

家づくりをきっかけに「体と心がよるこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産 **駿河屋**
創業1657年 株式会社
いーにほん おーがにつく

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp

Instagram QR Facebook QR 駿河屋メルマガ「厳選素材住宅論」 QR LINE QR

不動産のことならお任せください！

覚えておきたい
不動産マメ知識

駿河屋九代目当主 一桝



広さが50㎡以下のマンション探し

私は不動産購入のお手伝いをさせて頂いているお客さまには「資産価値の落ちない物件を購入しましょう」や「変えられないものをしっかり見極めましょう」などをお伝えしています。

資産価値の落ちない物件とはどういった物件でしょうか。それは第一に立地です。駅からの距離と言えばよいでしょうか。これから人口減少社会に向かっていくなかで、ますます住宅は余ってきますが、主に駅から遠い物件から資産価値が落ちていくのは想像できると思います。なので駅からのアクセスの良い物件を探すのですが、50㎡以下の場合には特に注意が必要だと感じています。理由は「投資目的で所有している人が多い」ということです。投資目的の人は自分では住んでおらず、賃貸として貸し出しています。値段が上がったタイミングで売りたいと思っています。修繕積立金や管理費は極力値上げしてほしくありません。その結果どうなるかというと、建物本体の資産価値には無頓着になるということです。つまり建物の維持管理状態が思わしくない物件になっていくということです。これは本当に物件によってまちまちですが、こうした事を理解して、購入前にはより深く調査していくことがとても重要になります。駅近で50㎡以下のマンションを購入する場合には、しっかりと調査しましょう。



駿河屋のワークショップ

募集開始 7月1日～

夏休みの思い出に！自由工作に！！
～風鈴の絵付けワークショップ～

4組様限定 予約制

7月31日(土) 13時～4組様限定
場所：駿河屋
参加費 1セット500円(税込)



お子さまの夏休みの自由工作になるかも！？



絵柄は自由に！好きな柄でもイラストでも挑戦してみてください！

ガラスの風鈴に絵付けをして、オリジナルの風鈴で今年の夏を楽しみませんか？

絵の具を使った風鈴への絵付けのワークショップとなります。決まった絵柄などございませんので小さなお子様も楽しみいただけます。

夏本番を涼しい音色で！ご参加お待ちしております！！

※お子様だけの参加はできません。保護者の方ご同伴にてお願いいたします。

！ 安心してご参加頂けるよう少人数で新型コロナ対策を実施しての開催となります

お申込みはWeb・電話・店頭にて

駿河屋イベントページも随時更新！
最新のイベント情報はWebからどうぞ！



◆◆◆お詫び◆◆◆ 本年度の『駿河屋チャリティー夏祭り』について

今年は新型コロナウイルスの状況を考慮し、大人数が集まるイベント「駿河屋チャリティー夏祭り」は中止することにいたします。楽しみにしていただいていたみなさま、大変申し訳ございません。ご迷惑をおかけしますが何卒よろしくお願いたします。

定期
開催

職人技 完成見学会



「職人技完成見学会」は、お引渡し前のお客さまから注文いただき、建築したお家をご見学いただけるイベントです。

6月に開催しました2件の職人技完成見学会は
おかげさまで満員御礼となりました。
たくさんの方のご参加ありがとうございました！

次回開催予定は

8月下旬

マンションリノベーション

@江戸川区



開催日時の詳細、お申し込みについては
また次号でお伝えいたします！

開催の情報は随時ホームページでも更新中
ですのでご確認ください。

イベントページはQRコードからどうぞ



代表の一軒や
スタッフも
参加している

7月5日開催

万能酵母液 作り方講習会 and ぬか床づくり

@空まめの木

日程 2021年7月5日(月)

時間 10:00~16:30

会場 宿泊体感型モデルルーム
「空まめの木」

東京都墨田区向島1-24-16 2階

参加費 受講料については

【万能酵母液
作り方講習会・結】
さまホームページで
ご確認ください



Hand MADE JAPAN(株)さま主催の「万能酵母液作り方講座andぬか床づくり」が当社モデルルーム「空まめの木」で開催されます。口コミでまたたく間に広がった効果絶大な万能酵母の講習を受けるチャンスですよ。

講習は3部構成です 【講師 堂園 仁】

★1部★ 10:00~12:00 万能酵母液作り方

★2部★ 13:00~15:00 ワークショップ

★3部★ 15:15~16:30 個性分析プログラム



※お好きなプログラムのみのご参加も可能です。参加料金、内容や質問は主催者様へのご連絡となりますのでよろしくお願いいたします。

【万能酵母液作り方講習会・結】

TEL:096(286)2650

✉ bannoukouboeki@gmail.com

【掲載の見学会・イベントについての新型コロナウイルス感染防止対策】 についてのお知らせとお願い



掲載のイベントに関しましてご来場いただきます皆様を安全を配慮し、少人数の予約制で開催させていただきますので何卒ご理解・ご協力の程、宜しくお願いいたします。

ご参加のみなさまへはマスクの着用と手指の消毒をお願いいたします。室内に関しましては1時間に1回の定期的な換気をしながら開催いたします。

また、ご来場の際に体調不良や風邪などの症状があるかたはご来場のご遠慮をお願いいたします。

家づくりをきっかけに「体と心がよるこぶ暮らし」を考える

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp

注文住宅 リフォーム 不動産
創業1657年 株式会社 駿河屋

いーにほん おーがにつく

0120-124-029



Instagram



facebook



駿河屋
メルマガ
「厳選素材
住宅論」



LINE

只今施工中



現在、地元墨田区の吾妻橋にて「子ども食堂」の
新店舗開店の工事をおこなっています！

自然素材で建てられる子ども食堂、想像するだけ
でも居心地が良さそう
です ^^

地元のみならずから愛
される場所になるよう
私たちも精一杯作業さ
せていただきます。



自然素材
で
施工中

先日、すみだTOWN情報誌「Avenue」さんからも子
ども食堂について取材をしていただきました！

7月号と10月号で掲載の予定ですのでぜひご覧にな
ってください。Avenueは区内公共施設などに設置
されています。



施主様に
取材して
もらいました



Avenue
お手に取って
ください！