



しゅんたろう

するりん

家づくりをきっかけに『体と心によろこぶ暮らし』を考える建設・不動産会社です

## 社長のひとりごと

山岳会に復帰して最初の夏を迎えました。去年はコロナ禍初年度でどう動いたらよいかわからず、一年間活動停止状態でしたが、今年は山岳連盟の指針などが統一化されつつあり、「密を避けて屋外での活動」が可能となってきました。夏は沢登りがメインになるので、シートを屋根に屋外でゴロ寝なので特に問題にはなりません。僕が沢登りが好きなのは、原生の自然にどっぷりと浸かることができるからです。例えば年間に数パーティーしか入れない山域や、入ったとしても半径10kmに人間はおらず、そこで釣るイワナの味や獣たち、そこで見る景色はビル1棟の高さから落ちる滝であったり、家1軒分の雪のブロックだったり、それを突破した先には「天国とはこういう所ではないか」と思えるほど一面の草原とお花畑だったり。これは実際に行ってもらわないと伝えることの出来ない感動があります。コロナ禍で一切外出をしないという選択肢もありますが、自然環境に浸かっていないと死んでいるも同然の僕は、対策をしっかりとして今日もまた出かけるのでした・・・。



駿河屋九代目当主 一枿



## するがや日記

### 風鈴絵付けしました！

昨年に引き続き、今年も満員御礼で7月のイベント『風鈴絵付け』実施しました！

楽しそうに黙々と風鈴に向かって、みんな思い思いにステキな風鈴をつくっていました。夏らしい装いで参加して下さった子もいて、気分は夏まつりでした！ご参加いただきましたみなさま、ありがとうございました^^



おうちに飾ってね～



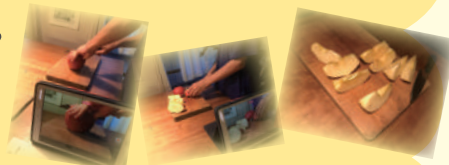
住まいづくり事業部 しゅんたろうとするりん

スタッフの新田です。

この夏休み、中2の息子の宿題がなかなか良かったです。

『家庭科；野菜か果物の皮むき』ある日、「りんごの皮むいていい？」と息子が聞くので、それなら食後のデザートになるように、とお願いをしました。

夕食のあとです。学校への提出用に動画撮影の準備も済ませ、いざ！待つこと、18分。ようやく「どうぞ」と出されたそのりんごは、とってもおいしかったです。いい宿題でした。



住まいづくり事業部 広報 新田

## CAFE883 さんの若手心を掴むポークジンジャー



住まいづくり事業部 田窪



2021年6月に創立5周年を迎えたCAFE883にランチへ行ってきました。いただいたのはすみだモダン認証メニュー★ポークジンジャー★です。中までしっかりとタレが染み込んでいて、やわらかくてお肉も大きい！お腹いっぱい大満足メニューでした。

CAFE883は実は駿河屋のOBの施主様でもあります。コロナ過で、おうちのなかでご飯を食べることも多いかと思いますが、やはりお料理はお店の雰囲気から味わってこそ最大限に美味しく味わえますよね。



お店では、元気なご夫婦が暖かく向かえてくれます。是非お雇いのポークジンジャーTEL 03-6658-5673 味わいに行ってみてください。

営業時間

火～土曜日 11:45～15:00

18:00～23:00

【営業時短・休業要請により実際の営業時間と異なる場合がございます】

ご飯大盛り無料です！  
とうきょうスカイツリー駅  
から徒歩5分です！

## 厳選素材 “美しさ”と“拘り” 伝われ！



住まいづくり事業部 田窪

そもそも、木材には沢山の種類があることをご存知ですか？その種類の中でも産地や生産者、生産過程によって違いが有るんです。今回は駿河屋の厳選素材の杉についてご紹介いたします。

資料を請求頂いた方は、ご存知の方もいるかと思いますが駿河屋で扱っている素材【新月伐採葉がらし天然乾燥杉】には駿河屋の強いにこだわりが詰まっています。その名の一つ（新月伐採、葉がらし…）に意味があり、こだわりがあるんです。



ここでは全て書ききれません！是非実物本物を見に来て下さい！！



厳選素材【杉】



DIY用の端材

厳選素材の杉は、お住まいやお店で使うと空気感や見た目、肌触り、香りまで最高です。工事で出た端材はお店の前にDIY用として通りかかったお客様にもご自由にお持ちいただけますので、是非こだわり貫いた本物の木材を手にとって五感で体感してみてください。

## 編集後記

これを編集しているのは夏期休暇前なのですが、夏休み、花火にお祭りが恋しいです。そろそろ屋台のご飯が食べたくなってきますよね。今年こそコロナ対策はしっかりとしつつ、どこかでお祭り開催しないですかね…？



住まいづくり事業部 田窪

家づくりをきっかけに「体と心がよるこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産 駿河屋  
創業1657年 株式会社

いーにほん おーがにつく

0120-124-029

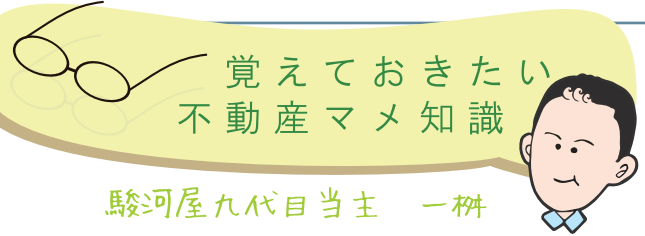
〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階  
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp







不動産のことならお任せください！



覚えておきたい  
不動産マメ知識

駿河屋九代目当主 一耕

### 素人でもわかる外壁メンテの時期

戸建て住宅やマンションには、修繕の適正な時期というのがあります。塗装メーカーなどが保障している品質は、およそ10年というのが1つの区切りです。しかし実際には環境にもよりますが、もう少し長くても大丈夫。およそ13年が僕の見立てです。

建物の外壁には、「目地」と言われる「溝」があって、そこは「コーキング」と呼ばれるゴムのような柔らかいものが埋められています。住宅内部ですと、ユニットバスやキッチンのスキマにゴムのようなものが埋められているのを想像するとわかると思います。この「コーキング」もおよそ10年～13年と考えるとよいです。見た目での確認は、塗装であれば触れてみて、白く手にあとが付くようであれば、もうすでに防水性能は失われているので早急にメンテナンスが必要なサインです。コーキングは目視でヒビ割れや浮きがあれば、これも防水性能は無くなっているため早急にメンテナンスが必要な目安となります。

工事会社を検討する際には、そうした「手遅れ」の状態になる前の段階で、業者から見積もりを取り、早めに依頼先を決めて余裕をもって工事をするのがオススメです。もちろん僕たちも宮繕工事を行っていますので、「ご鼻原さん」の皆様はご遠慮無くお声がけください。



### ナチュラルショップ 空まめの木



おすすめ商品のご紹介



住まいづくり事業部 新田

こんにちは。スタッフの新田です。ナチュラルショップ『空まめの木』ゆったりと営業中です。本物の自然素材を使った”住まいづくり”が得意な私たち 駿河屋 が、ショップではひとつひとつセレクトした”暮らしのアイテム”を販売しています。今回のおすすめは、『ブランドリップ』。"食べるための米ぬか"から作られた、美肌成分たっぷりの万能スキンケアオイルです。

洗顔後のスキンケアはもちろん、全身のマッサージでは、ダマスクローズの香りがアロマ効果をもたらします。アウトドアにもおすすめです。虫刺されの炎症を抑えたり、UV効果もあるので、お出かけかばんにひとつ、入れておくと安心です。このオイルの更なる嬉しいポイントは、”酸化しにくい”こと。開封後も1年間は品質が保たれます。(すごい！)

10mlはお気軽サイズなので、プレゼントにもいいですよ！



100ml 4400円 / 10ml 550円(税込)

LINE 友だち登録で  
ブランドリップ10ml プレゼント中！  
登録方法は裏面で



AM 11時 ~ PM 5時

祝祭日

東京都墨田区向島1-24-16

0120-124-029



定期  
開催

# 職人技完成見学会



「職人技完成見学会」は、お引渡し前の完成住宅をご覧いただけるイベントです。モデルハウスや展示場との違いは  
・実際にお客様から注文いただき、建築したお家であること  
・完成後の状態なので、仕上がり状態が確認できること  
です。間取りや設備など参考ポイントがいっぱいです。

## 本物の自然素材を使った 駿河屋の家は空気が違います！

完成見学会では素材がつくる空気感をご体感ください！



《無垢材》  
新月伐採・天然乾燥の  
木材を使用。  
肌ざわり・香りが段違いです



《布クロス》  
接着材も天然素材  
で有害物質を  
出しません



《珪藻土》  
調湿機能の高い  
北海道稚内産の  
メソポア珪藻土を使用



《畳》  
天然泥染めのイグサは  
熊本県で減農薬でつくられます

## 次回開催予定

10月23日土・24日日

マンションリノベーション

@ 埼玉県戸田市

11月3日祝・6日土・7日日

マンションリノベーション

@ 調布市

個別対応

完全予約制

複数日開催



0120-124-029  
イイホン オーガニック

開催の情報は随時ホームページにて更新中ですのでご確認ください。  
イベントページはQRコードからどうぞ



## LINEで 友だちになろう！

### 今なら 友だち記念 クーポン付き！

「駿河屋のワークショップ」や「職人技完成見学会」の告知、  
「ショップに関する情報」など配信しています。今なら  
友だち記念クーポンで「ブランドリップ 10ml」をプレゼント！  
どうぞこの機会に「友達追加」をお願いします！

ID検索  
して追加

- step1 メニュー「ともだち追加」
- step2 「ID検索」を選択
- step3 「@surugaya1657」と検索して友だち追加！



クーポンで  
「ブランドリップ」  
プレゼント！

QRコード  
で追加

- step1 メニュー「ともだち追加」
- step2 「QRコード」を選択
- step3 QRコードを読み込んで → 友だち追加！



## 荒川クリーンエイドフォーラム活動

10月2日開催！

一緒に清掃してくれる方を募ります！

10月2日(土) 9:30～昼頃終了解散  
(場所)木根川橋墨田区側橋下 上流側

上記の日程で駿河屋のスタッフと駿和会の職人さんが川の  
清掃活動していますので一緒に川の掃除をしませんか？

お申し込み等は不要です。

飛び入り大歓迎！

当日集合場所へお越しください。

ご自身の環境問題への取り組みに。

お子さんの教育体験の場としても

いかがですか？お待ちしております！



※雨天時は中止となりますので判断に迷う場合はご連絡ください！

## 【掲載の見学会・イベントについての新型コロナウイルス感染防止対策】についてのお知らせとお願い



掲載のイベントに関しましてご来場いただきます皆様を安全を配慮し、少人数の予約制で開催させていただきますので何卒ご理解・ご協力の程、宜しくお願いいたします。

ご参加のみなさまへはマスクの着用と手指の消毒をお願いいたします。室内に関しましては1時間に1回の定期的な換気をしながら開催いたします。

また、ご来場の際に体調不良や風邪などの症状があるかたはご来場のご遠慮をお願いいたします。

家づくりをきっかけに「体と心がよるこ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産

創業1657年 株式会社 駿河屋

いーにほん おーがにつく

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階  
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp



駿河屋  
メルマガ  
「厳選素材  
住宅論」