



家づくりをきっかけに『体と心がよくこぶ暮らし』を考える建設・不動産会社です

社長のひとりごと

この原稿を書いているときはまだ未実施なのですが、以前ここでも皆さんにお伝えしたように、今年は新人と2年目社員を連れてスキューバーダイビングに行く予定です。コロナ禍で僕自身も一昨年から潜ってないので、先日軽く練習で館山のポイントに行ってきました。ところがそこがスゴイポイントで海外でも有名らしいんです！何がすごいかというと、もともとそのポイントは、漁師が魚の帰りに不要な魚を捨てる場所だったそう。それがダイビングポイントを開拓することになり、色々調べると、その場所がものすごい事になっていたんです！それは、サメ、エイ、クエなどの大型魚が餌付けしたかのように大量に集まる場所に！ポイントの休憩所の椅子にはサメのぬいぐるみが大量にあり、写真ではサメとエイだけで一杯になって潜っている写真がいたるところに貼ってある！実際に僕が潜った感覚では、常に視界にサメが常に20匹くらいいる感じです！油断するとふくらはぎとか、エイがはむはむしてきます！かなりビックリした久しぶりのダイビングでした～笑

駿河屋九代目当主 一桒

あるがや日記

ミニ夏祭り開催しました！

今年も、コロナウイルスの影響で夏祭りが自粛となってしまっているので、駿河屋では2家族限定で、木の貯金箱づくり、ヨーヨー釣り、丸太切り体験とミニ夏祭りを開催しました！みなさん、お楽しみいただけたようで、来年こそはもっと大勢で夏祭りを開催したいですね。



ありがとうございました！

住まいづくり事業部 しゅんたろう するりん

だいすけ
アルバイトの大将です。

夏休みの間、今年も駿河屋でお手伝いをさせて頂いています。事務所の^{だいすけ}アルバイト 一桒大将前に出ている端材は今は僕が切っているのですが、杉の端材の断面を見て「薄く切ればコースターになる！」とピンときたので作ってみました。厚さを均等に切るのは意外と難しく、気付けばバラバラでした（笑）小学校の図工の授業ぶりに小物づくりの楽しさを思い出した出来事でした。事務所の前に端材が置いてありますので、是非皆さんも何か作ってみてください！





コーナー！デス。

頑張ってますのでよろしくお願い致します！



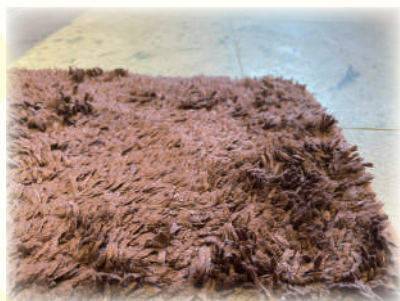
住まいづくり事業部 田窪

そうだったんだ！住まいの豆知識💡

床の種類で埃の溜まる場所が違う！

何度も掃除をしているのにどこからか、やってくる埃・・・
埃は空気中を浮遊し、人が動くと空気がかき回され宙に舞い、
上から床へ落ちてきます。また人がいる場所では衣類や食べ物
カス、髪の毛なども加わり動くたびに埃が踊っている様な状況で
す。想像したら怖い、
じゅうたんとフローリングのお部屋では同じような掃除の仕方では
綺麗に掃除できません。

埃やハウスダストはアレルギーの
原因ともいわれています。
一度隅々まで埃を
チェックしてみてください！



じゅうたんの場合
埃を集めやすい、
人が歩くところには
更にたまりやすい

フローリングの場合
部屋の中を歩くと埃は
部屋の隅へと移動し
隙間にたまりやすくなる



これからの季節に駿河屋厳選素材の床暖房がオススメ

冬が近づいてくると暖かい暮らしがしたい。と思う方、たくさんいるのではないのでしょうか？駿河屋
には自然素材で床暖房に対応した素材があるんです！今回は厳選素材の桧についてご紹介します。

新建材のフローリング（合板でできているもの）も接着剤や
コーティング剤の影響で同じことが言えますが、そもそも床
暖房でフローリングを使う場合、ガス会社の認定をとる為
に過度に乾燥させてしまい、もはや木では無くなってしまっ
た様に木の良さが失われています。木のミイラです。



ここでは全て
書ききれません！
是非実物本物を
見に来て下さい！！



厳選素材の桧は、温度変化が起きづらい素材を厳選し、
少しずつ低い温度を加えて何度も釜にし入れして完成さ
せているので桧本来の色や模様、香り、特性がしっかりと
残っています。在宅時間も増えたこの冬は是非、駿河屋
厳選素材の「桧」でぬくぬくとお過ごしください。

厳選素材「桧」 一般床暖房無垢フローリング

編集後記

先日、駿河屋の塗り壁体験「DIY体験」に参
加させて頂きました。汗が滴る灼熱の中全く思うよ
うに出来ず苦戦している僕の横で、職人さんがも
のすごいスピードで仕上げて行きます！すごい！！
一つを極める格好良さ、漢臭い現場でした。



住まいづくり事業部 田窪

家づくりをきっかけに「体と心がよるこ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産

創業1657年 株式会社

駿河屋[®]

いーにほん おーがにつく

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
<https://www.surugaya-life.jp> info1@surugaya-life.jp





不動産のことならお任せください！

覚えておきたい
不動産マメ知識



駿河屋九代目当主 一樹

初見でわかるマンション品質

以前こんなことがありました。すぐに売れてしまいそうな物件だったので、急ぎ僕がその建物を見に行ったのです。僕が実際に見に行く理由は、「この物件を本当に買って大丈夫か」という建築的視点で見るときです。その日は車で現地向かい、街道沿いのその物件は車中からよく目につく立派なマンションでした。だんだんと近づくにつれて全体が見えてきましたが、「あ、これは買ってはダメだ」と走行中の車中から判断しました。理由は外壁のタイルです。

今回の中古マンションはタイルを貼り変えている箇所が築15年しかたっていないのに、異常に多く感じられました。建築現場の工事の守るべき基準は、とても細かく決まっています。タイルの場合、施工中、施工後、気温が3度以下に下がる可能性がある場合、施工してはいけない事になっています。その他にも沢山の守るべき施工基準がありますが、それが正しく施工されていないと、剥がれたりしてきて危険です。こうした事は最初の大規模修繕の調査の時期、およそ

完成後10年から12年くらいたったころの調査によってはじめてわかることです。（新築マンションを買ってはいけない理由のひとつ、欠陥マンションがわからないから）こうした施工不良がある物件は、他の部分も施行不良である可能性があります。

タイル貼り変え箇所の多いマンションは「買ってはいけない」マンションです。



駿河屋でも SDGs を実践していますよ！



『駿河屋日記』で端材のことについて触れていますが、駿河屋でおこなっている端材の配布は『SDGs（持続可能な開発目標）』への取り組みの一環です。天然資源を無駄なく使い切るためにもぜひ端材でいろいろなものを作って楽しんでください。



そして、裏面でも告知しています『荒川クリーンエイドフォーラム』も、地元の荒川の河川敷のゴミ拾いを通じて環境を真剣に考える機会として毎年活動しています。

店頭にある端材の状況やイベントのことなどLINEで告知しています！ 友だち登録で プレゼントも！

登録方法は裏面です <



その他、工事の現場で使う電力には「自然エネルギー」によって発電された電力に含まれる「環境価値」を購入したグリーン電力を使用しています。SDGsのことや駿河屋の他の取り組みについてはQRコードからご確認くださいませのでぜひご覧になってください！



定期
開催

職人技完成見学会



「職人技完成見学会」は、お引渡し前の完成住宅をご見学いただけるイベントです。モデルハウスや展示場との違いは
・実際にお客様から注文いただき、建築したお家であること
・完成後の状態なので、仕上がり状態が確認できること
ですので間取りや設備など参考ポイントがいっぱいです。

本物の自然素材を使った 駿河屋の家は空気が違います！

施工は化学物質の含まれない接着剤を使用し、天然成分のワックスで仕上げます。
自然素材本来の暖かみや気持ちよさを直に感じていただけます。



《無垢材》
新月伐採・天然乾燥の
木材を使用。
肌ざわり・香が段違いです



《布クロス》
接着材も天然素材
で有害物質を
出しません



《珪藻土》
調湿機能の高い
北海道稚内産の
メソポア珪藻土を使用



《畳》
天然泥染めのイグサは
熊本県で減農薬でつくられます

0120-124-029

イイニホン オーガニック

開催の情報は随時ホームページにて更新中ですのでご確認ください。

イベントページはQRコードからどうぞ



LINEで 友だちになろう！

「駿河屋のワークショップ」や「職人技完成見学会」の告知、
「ショップに関する情報」など配信しています。今なら
友だち記念クーポンで「ブランドリップ 10ml」をプレゼント！
どうぞこの機会に「友達追加」をお願いします！

ID検索
して追加

- step1 メニュー「ともだち追加」
- step2 「ID検索」を選択
- step3 「@surugaya1657」と検索して友だち追加！



クーポンで
「ブランドリップ」
をプレゼント！

QRコード
で追加

- step1 メニュー「ともだち追加」
- step2 「QRコード」を選択
- step3 QRコードを読み込んで → 友だち追加！



荒川クリーンエイドフォーラム活動 一緒に清掃してくれる方を募ります！

駿河屋はスクラップ&ビルドを繰り返す
建設業界の一人として地元荒川の河川敷のゴミ拾いを
通じて環境を真剣に考える機会としています。



10月2日(土) 9:30～昼頃終了解散
(場所)木根川橋墨田区側橋下 上流側

上記の日程で駿河屋のスタッフと駿和会の職人さんが川の
清掃活動していますので一緒に川の掃除をしませんか？
お申し込み等は不要 です。

飛び入り大歓迎！
当日集合場所へお越しください。
ご自身の環境問題への取り組みにも
お子さんの教育体験の場としても
いかがですか？お待ちしております！



※雨天時は中止となりますので判断に迷う場合はご連絡ください！

【掲載の見学会・イベントについての新型コロナウイルス感染防止対策】 についてのお知らせとお願い



掲載のイベントに関しましてご来場いただきます皆様の安全を配慮し、少人数の予約制で開催させていただきますので何卒ご理解・ご協力の程、宜しくお願いいたします。
ご参加のみなさまへはマスクの着用と手指の消毒をお願いいたします。室内に関しましては1時間に1回の定期的な換気をしながら開催いたします。
また、ご来場の際に体調不良や風邪などの症状があるかたはご来場のご遠慮をお願いいたします。

家づくりをきっかけに「体と心がよこご暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産

創業1657年 株式会社 駿河屋

いーにほん おーがにつく



0120-124-029

〒131 - 0033 東京都墨田区向島 1 - 24 - 16 - 1 階
https://www.surugaya-life.jp info1@surugaya-life.jp

