駿河屋 SURUGAYA SINCE 1657

するがのもり 通信

2023年11月号

家づくりをきっかけに『体と心がよろこぶ暮らし』を考える建設・不動産会社です

社長のひとりごと

先日は人生初「韓国」に行ってきました。昔お世話になったアニキが韓国に家を買い、「遊びに来い」と言われ「ハイ！喜んで！」と二つ返事！

アジア好きの僕も韓国は近くて遠い国くらいの認識。初韓国に1人で行くのはドキドキでしたが、フライトや税関も無事に通過しソウル到着。早速レンタルWi-Fiでネットに繋ごうとするもなんと！繋がらない！やばい！アニキに会えない！でもそれは「Wi-Fi」ではなく同封されていた「翻訳機」でした（笑）アニキに「庶民レベルのウマイものが食べたいです！」と言ったら色々と案内してくれました。ドラム缶の上で直火プルコギの立ち食いも美味しかったですし、早朝に食べたタラスープも美味しかった！生の醤油漬けのカニはちょっとニガテでしたが、夜の屋台も色々と美味しいものをご馳走になってきました。アジアランキング15位のBARでは、松の木で醸造されたお酒がベースのカクテルに、添えられた松ぼっくりに火を付けて、香りを楽しみながら頂く！韓国人の繊細さや発想の豊かさに感動しました。

交通機関もわかりやすく、日中は電車とバスで1人ウロウロしてました。韓国は今の日本よりユルい、昭和の日本っぽくてイイですね～。今度は寒い2月に韓国サウナでも行ってみたいな～♪

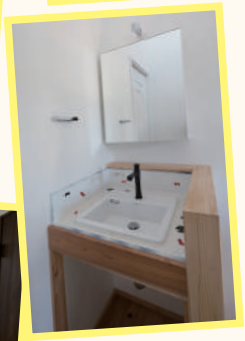
駿河屋 自然派コミュニティー つちからの会

秋野菜2回目の作業です！
今回は、ブロッコリーの苗つけを行いました。
ブロッコリーは、ケールを祖先にもつアブラナ科野菜で、「頂花蕾（ちょうからい）」と呼ばれるつぼみを食べているんですよ。

駿河屋は建築の会社ですが、自らも創り手となり体感し、より深く理解するために野菜やお米づくりも行っています。野菜やお米を自らの手で関わり汗を流す。自分たちが生産者になることでより生産者や受け取ることへの「感謝」や「ありがとう」を感じることが豊かな暮らしに繋がるということを身をもって学ぶために野菜づくりやお米づくりを行っています。

現場から！

洗面リフォームの事例集



リフォームの際に、自分らしく個性を出せる箇所に洗面室があります(^^)
どんなデザイン、使い方をされたいですか？

- 洗面室をメイクルームに
- タイル模様で可愛く
- 洗面ボールをモダンに
- 洗面室に収納をたっぷり

お気軽にお問合せください

するりん

地球にやさしく エコ素材で♪ ～DIYエコフェスタ～

eco

今年は、エコフェス行います！
コロナ禍で、多くの人が集まるイベントを控えてきましたが、今年は「DIYエコフェス2023」としてイベントを開催することになりました♪

今から準備を進めていいます！(^^)！
※詳細は同封のチラシを見てね。

カレンダーや端材、カンナ削りなど当日の準備をスタッフみんなで進めております(^^)/

ちょこっと雑学

11月18日は「いい家の日」です！
語呂合わせにちなんで記念日を制定しているそうです。
また「もりとふるさとの日」でもあるそうです。

自然と住まいづくりを愛する駿河屋もこの日は大切にしたいですね(^^)

住まいづくり事業部
事業統括課　雪村

家づくりをきっかけに「体と心がよろこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産

創業1657年　株式会社 駿河屋（いーにほん おーがにっく）

0120-124-029

〒131 - 0033　東京都墨田区向島1-24-16　1階
https://www.surugaya-life.jp　info3@surugaya-life.jp

Instagram　facebook　駿河屋メルマガ「厳選素材住宅論」　LINE

不動産のことならお任せください！

覚えておきたい
不動産マメ知識

市街地のその家、空気の質は大丈夫？

よく見かける幹線道路沿いや高速道路に面したマンション。これは高さや容積率の制限がゆるいため、多くみかけることができます。こうした場所は昼夜問わず騒音問題がありまが、それに加えて「排気ガス」の問題もあります。このような場所に住んだことのない方は、あまり実感が無いかもしれませんが、実際に住むと、黒い粉のようなものがサッシに溜まったり、洗濯物が汚れてしまったりします。

また、そこで生活する人に喘息などの健康被害がでることがあります。都心は普通に空気が悪い場所ですが、幹線道路や高速道路沿いは特に空気が悪くなります。では、幹線道路から離れた場所なら大丈夫でしょうか。それが、都心ではおもわぬ落とし穴があります。

その物件の周辺地図をよく見てみてください。幹線道路に面していなくても、幹線道路に囲まれている場所もあることに気づきます。幹線道路ではなくても、常に信号待ちで渋滞している場所もあります。気になったら現地の交通事情を実際にみてみましょう。このような立地は、幹線道路や高速道路に面していなくても、排気ガスにつねに囲まれています。物件探しをする際には、その物件だけを見るのではなく、地域を俯瞰して全体をみながら、本当に安心できる立地なのか？しっかり見るようにしてください。

駿河屋九代目当主　一桝

先着4組様限定

厳選素材セミナー

11月25日(土)
10:00~12:00

お申し込みは
QRコードから
またはお電話で

住宅素材の
メリット・デメリットが
よく解る

自宅に自然素材を取り入れたい、自然素材に興味がある、持ち始めたというお客様を対象にして、素材を学ぶセミナーを開催いたします！
自然素材の良さや一般建材の便利さなど実験をしながらメリット・デメリットを学び自分たちに合った素材の選び方、コストを上手に抑えた家づくりについてご説明します。また、自然素材のお手入れに関する疑問に対しても、適切にご説明させて頂きます。
会場となる駿河屋のモデルルームは自然素材を使用していますので実際に住まいづくりに取り入れた場合のイメージもしやすいです(^o^)

地球にやさしくエコ素材で

～DIYエコフェスタ～開催

このイベントの売り上げは墨田区社会福祉協議会へ
全額寄付をさせていただきます

駿河屋 ワークショップ

11月19日 日曜日
10:00～14:00

エコフェスタを開催いたします。
資源を使い切るの視点から工事で余った木材を使用した「ウッドカレンダー」をつくるワークショップや端材の配布、在庫の販売、丸太切り大会などをおこないます。
6月と10月に開催した『田んぼ学校』に参加された方は収穫米のお渡しも予定しています。

どなたでもご参加いただけますので
お誘い合わせの上ご参加ください！
小さなお子さんも大歓迎です！！

☆丸太切り大会

1回200円
5分以内に切ることができたら
くじ引きに挑戦！

☆木材の販売・端材の無料配布

天然乾燥の無垢材を販売します。工事ででた端材や壁紙クロスの無料配布もありますよ。

☆木のカレンダーづくりワークショップ

1セット 1500円 ※10組限定 事前予約OK！
葉枯らし天然乾燥材の端材を使ってカレンダーづくり。親子で参加してね！

☆カンナ削りの詰め放題

1回100円 スギとヒノキのミックス。使い方いろいろ。
トイレにおいて消臭効果、優しい香りでアロマ効果、お風呂に浮かべてリラックス。

最新のイベント情報はWebからどうぞ！

たくさんの皆さまのご参加ありがとうございました

職人技完成見学会

9月の下旬に2週に渡って計4日間、お施主様のご協力をいただき職人技完成見学会を開催させていただきました。定員以上のお申し込みと多くの皆様にご来場いただき、ありがとうございます。
駿河屋の厳選した自然素材、新月伐採・天然乾燥の無垢の木など実際に触れていただきました。
そして、自然素材が作り出すお部屋の空気感を体感していただけたのではないかと思います。
既存を活かしながらお住まいの思い出を残す工夫など見どころの多い見学会となりましたが、少しでもご来場いただけた皆様の住まい作りの参考にしていただけたら嬉しいです。

お部屋全体は無垢のフローリングに

以前のお住まいのフローリングを再活用したカウンター

サニタリーは水に強い素材で

リメイクした窓際のデスク

ご来場頂いた方々に、感想を頂きました！とても感謝です。
ほんの一部ですが、紹介させていただきます。

- 実際の自然素材に触れて自分の家にも使いたい気持ちが増しました。
- 空気の違いを感じた。自分たちの今後の住まいに活かせそう。
- マンションのリフォームでも自然素材を使ってどこまでできているか知れて良かった。
- 二回目の見学会でしたが間取りによって印象が変わることもわかりました。
- いろいろな所に工夫があり考えて下さっている様子がわかりました。
- 新築でなくてもリフォームで満足できる住まいにすることも出来ると感じた。
今後の住まい探しにおいても参考にしたいです。

家づくりをきっかけに「体と心がよろこぶ暮らし」を考える
注文住宅 リフォーム 不動産
創業1657年 株式会社 駿河屋 SINCE 1657
0120-124-029（いーにほん おーがにっく）
〒131 - 0033 東京都墨田区向島 1-24-16-1 階
https://www.surugaya-life.jp info3@surugaya-life.jp
Instagram facebook 駿河屋メルマガ「厳選素材住宅論」 LINE