駿河屋 SURUGAYA SINCE 1657

2024年1月号

するがのもり 通信

家づくりをきっかけに『体と心がよろこぶ暮らし』を考える建設・不動産会社です

社長の ひとりごと

先日は静岡県の天竜の製材所と森に行ってきました。ここは僕が良質な木材を求めて全国各地をまわり、やっと見つけた場所。新月伐採、葉がらし、天然乾燥を忠実におこなっているところです。思い起こせば取引をはじめて15年近くたっています。先代はもうお亡くなりになり、今では息子さんが社長です。久しぶりに森を視察しましたが、とても手入れがされていて清々しい山は、伐採が終わり、これから山から下ろすためにワイヤーを張る作業をしているところでした。この森の木が伐採され、3ヶ月かけて葉がらしをし、山から下ろして伐採する。そして3年以上の天然乾燥期間を経ながら、お客さまの住まいへ届く日を待つのです。木は60年生くらいが多いですが、先代が植えたであろう苗木が丁寧に育てられ長い時を過ぎ、立派な大木となって伐採され、今度は住まいに形を変えて生き続けると思うと、あらためて感慨深い想いでした。「葉がらし」は伐採した木の枝葉がついた状態で山に放置し乾燥させる昔ながらの手法ですが、全国各地どの山でも「葉がらしはやった方が良い」という声を聞いてきました。しかし現実には伐採したら現金化を急ぐために、なかなか出来ているところは少ないのです。そうした中で、良質な木を生み出すことだけに誠実に取り組んでいる天竜の方々にはただただ感謝です。

駿河屋
九代目当主
一桝

駿河屋 自然派コミュニティー つちからの会

今年最後の収穫は
大根とカブ、ブロッコリーです！
今年は、気候に恵まれず豊作とはなりませんでしたが
立派な野菜が育ちました(^^)

次は玉ねぎの収穫を
楽しみに待ちたいと思います。

みずみずしいブロッコリー！

農薬を使わずに育ててます！

大根とカブです！

駿河屋は建築の会社ですが、自らも創り手となり体感し、より深く理解するために野菜やお米づくりも行っています。野菜やお米を自らの手で関わり汗を流す。自分たちが生産者になることでより生産者や受け取ることへの「感謝」や「ありがとう」を感じることが豊かな暮らしに繋がるということを身をもって学ぶために野菜づくりやお米づくりを行っています。

現場から！

【祝上棟✨】

お施主様、上棟おめでとうございます！

都内の新築現場で棟上げがありました。骨組みがあがっていくときは一つ節目に辿りついた感じとさらに施主様の為に頑張ろう！と気持ちが引き締まります。

ご家族の記念の手形です！

記念の植樹式！皆の気持ちをひとつにします！

新築のご相談もお気軽にお問合せください

するりん

2023 DIYエコフェス開催しました！

コロナ禍で多くの方が集まるイベントを控えていましたが、今年は新しいかたちで開催させて頂きました。SDGsの「つくる責任、つかう責任」を考えて現場ででた端材などを再利用してもらうイベントです！また、木に触れてもらいたいという想いから丸太切大会も開催！しましたよ(^^)

丸太切り！

上手！

ご参加いただいた参加費は
墨田区社会福祉協議会へ寄付をさせて頂きました。

売上金　17,600円
皆様、ご協力ありがとうございました。

ちょこっと雑学

冬の乾燥で「静電気」気になりませんか？摩擦による帯電が起きて静電気が発生しますが素材の電気的性質（マイナスとプラス）を知って組み合わせに注意しましょう。

<プラス>
ナイロン、ウール、シルク、レーヨン、綿
<マイナス>
アクリル、ポリエステル、アセテート、麻

しゅんたろう

※天然素材の綿やシルク、麻などは帯電しにくい素材です。
※ウールは天然素材のものと組み合わせると良いですよ。

家づくりをきっかけに「体と心がよろこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産

創業1657年　株式会社 駿河屋（いーにほん おーがにっく）

0120-124-029

〒131 - 0033　東京都墨田区向島1-24-16　1階
https://www.surugaya-life.jp　info3@surugaya-life.jp

Instagram　facebook　X　LINE

不動産のことならお任せください！

覚えておきたい
不動産マメ知識

マンションにおける『良い動線』とは

マンションの動線には、いくつかの「良い」パターンがあります。フルリノベをする場合でも、そうしたパターンを知ることで、ご自身のプランニングにも生かすことでできます。キッチンから直接「洗面脱衣室」に行ける動線。料理や洗濯、子供の入浴の世話などが効率的に行えます。また、キッチンから直接「バルコニー」に行ける動線。キッチンと洗面脱衣室が繋がっているケースも多く、洗濯物を干す際にリビングを通らずに、キッチンを通過して直接バルコニーで洗濯物を干すことができます。子育てなどに良い動線は、リビングの隣にバルコニーに面した個室が1室、もしくはリビングの両側にあるパターンは子育てにオススメ。理由は、家族が集うリビングを通らないと子供部屋に行けないので、コミュニケーションが増えるからです。この間取りは間口の広いマンションや、角に位置するマンションで実現可能です。こうした事を踏まえた僕のオススメ；キッチンから洗面脱衣室に直接行き来できる動線にする。できればそこを中心に動線がぐるぐるまわれる「回遊型」にできると家事ストレスがかなり軽減します。子供部屋は北側の個室などにせず、リビングに隣接する。これによって、思春期の子供でも様子がよくわかり、会話の機会も増えます。こうしたことがプランニングしやすいマンションは「角部屋」であり「間口が広い」マンションです。俗に言う「鰻の寝床」のような細長いマンションは、プランニングしづらく、光が届かない暗い間取りになってしまいます。

駿河屋九代目当主　一桝

先着4組様限定

厳選素材セミナー

1月20日（土）
13:00~15:00

お申し込みは
QRコードから
またはお電話で

住宅素材の
メリット・デメリットが
よく解る

自宅に自然素材を取り入れたい、自然素材に興味がある、知識を深めたいというお客様を対象にして、素材を学ぶセミナーを開催いたします！
自然素材の良さや一般建材の便利さなど実験をしながらメリット・デメリットを学び自分たちに合った素材の選び方、コストを上手に抑えた家づくりについてご説明します。また、自然素材のお手入れに関する疑問に対しても、適切にご説明させて頂きます。
会場となる駿河屋のモデルルームは自然素材を使用していますので実際に住まいづくりに取り入れた場合のイメージもしやすいです(^o^)

代表の一枡
大絶賛!!

1月14日開催

GENMY酵母講習会 & 料理教室

@空まめの木

「万能酵母液作り講習会・結」さま主催の【GENMY酵母講習会&料理教室】が当社モデルルーム「空まめの木」で開催されます。口コミでまたたく間に広がった効果絶大な万能酵母の講習を受けるチャンスですよ。

【詳細】9:30～受付 【講師 堂園 ひとし】

10:00～11:30 GENMY酵母講習会

12:00～14:00 酵母液で料理教室

【会場】 宿泊体感型モデルルーム
「空まめの木」

玄米酵母液を生活の中に活かしていきましょう！飲んで料理に使う！こんなに美味しくなるんだね！を体感してもらう料理教室とのコラボ企画です！

※参加料金、内容や質問は主催者様へのご連絡となりますのでよろしくお願いいたします。

お申込みはこちらのQRコード読み取り後、1月14日(日)【東京都墨田区】GENMY酵母講習会&料理教室の中からご予約ください。

イベント主催
【万能酵母液作り講習会・結】
についてはこちらのQRコードから

駿河屋 ワークショップ

枡作り(ます)&お面作り(めん)

1月20日 土 10時～

6組様限定 予約制

参加費 1セット1,100円(税込)

2月の節分豆まきに欠かせない枡とおにのお面をつくるワークショップです。
枡はヒノキの一合サイズを組み立てから磨きの仕上げまでしていただきます。枡だけでもおしゃれな小物入れやお菓子入れにもなりますよ。
画用紙におにのお面をつくってセットで節分を楽しんでください！親子でのご参加お待ちしています！！

お申込みはWeb・電話・店頭にて

駿河屋イベントページも随時更新！
最新のイベント情報もWebにてご確認ください

家づくりをきっかけに「体と心がよろこぶ暮らし」を考える

注文住宅 リフォーム 不動産

創業1657年 株式会社 駿河屋 SINCE 1657

0120-124-029 (いーにほん おーがにっく)

〒131-0033 東京都墨田区向島 1-24-16-1 階
https://www.surugaya-life.jp info3@surugaya-life.jp

Instagram facebook X LINE