



家づくりをきっかけに『体と心がよるこぶ暮らし』を考える建設・不動産会社です

読者の皆様へ

【ニュースレター「するがのもり通信」 一時休刊のお知らせ】

いつもニュースレター「するがのもり通信」をご愛読いただきありがとうございます。この度、ニュースレター「するがのもり通信」は2024年10月号を持ちまして、一時休刊させていただくことになりました。

長い間、ご愛読、ご活用いただきましたことに感謝申し上げます。突然の休刊案内にて大変恐縮ですが、ご理解を賜りますようお願い申し上げます。

休刊中は2つのメルマガにて、引き続き情報発信を続けてまいります。今後も皆さまのお役に立つ内容をお届けできるよう努めてまいりますので、ぜひメルマガにてお会いできればと思っております。これからもどうぞよろしくお願い申し上げます。



メルマガ①

「厳選素材住宅論」

自然素材住宅が知識ゼロでも
よくわかる無料動画をプレゼント!



メルマガ②

「不動産購入必見/バ虎の巻」

家づくりのプロが教える成功の
秘訣を無料動画でチェック!



駿河屋 九代目当主
一柵 靖人

社長のひとりごと

ギターレッスンを続けて一年半がたちました!「1年続けられたらちゃんとしたギターを買おう!」そう決めて1万円のギターで頑張ってきたので、お小遣いを貯めながら夜な夜なスマホでギターを物色していました。やはり木が好きなので木目のはっきりした木がいいなあと色々調べると、そういう木は意外と好みの音ではないことが分かってきました。「もうこれはプロに相談しよう!」ということで、とある楽器店で紹介されたのが、スロヴァキアのDowinaというギター。素材はカエデとスプルース!スプルースというと、建材としては建売などに使われていて弱さが際立ちますが、楽器の素材としてはイタリアのドロミテスプルースはかなり良いことが判明。そしてカエデとスプルースといえばバイオリンと同じ!なんと「新月伐採のスプルース」のギターもラインナップとして存在します!音はアメリカ系のギターメーカーと全く違う「しっとり感」。すっかりお気に入りになりました。先日、とある先輩が今年のクリスマスに30年ぶりのピアノを練習して100人集めてライブ開催するのを知って、うっかり「僕もギターレッスン受けてます」と言ったら、「じゃあ今年一緒に出ようよ」と言われ「いやいやいや!絶対無理です!」というと「じゃあ来年の決定。はい決まり」と言われマシタ。ライブも決まった以上、ガンバリマス笑





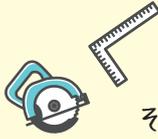
建築のクリエイション

～建築の舞台裏～

リノベーション現場に再び伺いました！
前回2階に上がるには、はしごが使われて
いましたが、今回は立派な階段が設置
されており、その変化に驚きました！
現場が少しずつ形になっていく様子を見て、
ワクワク☆



はしごから
素敵な階段に
生まれ変わり！



大工職人
青柳

そして、クローゼットの下レールをとりつけている
大工職人の作業を拝見！床に墨壺を使って真っす
ぎな基準線を引き、板も使ってずれないように、丁寧
にカットしていました。細かく計測しながら慎重に進め
る作業をしている姿に職人のこだわりを感じました！
完成まであともう少し！ 仕上がりをみるのが楽しみ
ですね！



壁にボードが
張られどンドン
部屋らしく
なってる♪



ミリのズレも
許さない
職人魂が
こもっていますね！

リノベーション(リフォーム)について、
お気軽にお問合せください。



11月17日
開催!!

『おまかせ呼吸と氣愛のおむすび講座』

ライフアーティスト サトケン(佐藤研一)による大人気ワーク
ショップが当社モデルルーム「空まめの木」でいよいよ開催！
この講座は、生活や仕事のあらゆる場面で役立ち、参加者
からは「確実に人生の質が上がった！」と評判ですよ

おまかせ呼吸とは？



呼吸は健康や美肌、自律神経の調整に深く関わるもの
です。宇宙のエネルギーを取り込みながら行う呼吸法
を学び、心身を高いレベルで整えていきます。自然との
一体感を味わい、深いリラクゼーションを体験してみましょう！

おむすび作りも楽しもう！

呼吸法で整えた氣をおむすびに込めます。サトケンが海苔
の巻き方から呼吸の仕方まで丁寧に教えてくれますよ！
呼吸と心を込めたおむすびは、ひと味違った美味しさです。
みんなで作ったおむすびを、楽しくいただきますよ！

時間: 10:00~14:00
参加費: 5,500円(税込)
募集人数: 10名

※お申し込み受付中(^^)♪
詳しい内容はこちらの
QRコードから →



～編集後記～

先日、ニジマス釣りに行きました～♪1日券を買って挑戦した
のに、なんと5時間で1匹も釣れず…(；_；) 最後はスタッフの
方が「かわいそうだから」と5匹くれました(笑) 持ち帰って
自宅のグリルで焼いたら、とっても美味しかったです！

今回の釣れなかった原因は、暑さ？魚たちが
お腹がいっぱいだった？それとも初挑戦した釣り
えさ「イクラ」のせい？隣で主人が「ドゥ虫で」
釣っているのを見て、やっぱり虫を触れるよう
にならないとダメかも…と思いました(笑)



広報担当
近藤

ちよこっと雑学

「なぜ、紅葉「狩り」というのか？」

平安時代、貴族は歩くことを品がないと考え、
牛車を利用していましたが、山中では歩かざる
を得ませんでした。そのため、紅葉を鑑賞
する行為を狩りに見立て、「紅葉狩り」と
呼ばれとされています。(所説あり)また、
「桜狩り」など、植物鑑賞を「狩る」と
表現するのは当時一般的だったようです。
もう一つの説として、鬼女「紅葉」を倒した
平維茂という武将の伝説が由来で、それを
「紅葉狩り」と呼ぶようになったと言われて
います。「紅葉狩り」には深い歴史と意味が込め
られていて、昔の人々が自然の
美しさを大切にしていたことが、
今日の私たちが
楽しむ文化として
受け継がれているんですね。



注文住宅 リフォーム 不動産

駿河屋

創業1657年 株式会社

0120-124-029

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16 1階
https://www.surugaya-life.jp info3@surugaya-life.jp





不動産のことならお任せください！💡



覚えておきたい
不動産マメ知識

【お買い得マンションの探し方】📄



お買い得なマンション探しには少々コツがあります。その中の1つが、「欠点をリノベで改善できるマンション」を探すというものです。一般の人は、物件を実際に見たときの情報が全てとなって、リノベで改善できることも、想像することがなかなか難しいものです。そのため、現状の使いにくさや、汚さなどにイメージが支配されてしまい、買い手がなかなかつかないマンションもあります。なかなか売れない為に、価格も徐々にさがってきていますので、そうした物件を見つければ相場よりも安く買うことが出来るかもしれません。一番は「間取り」です。特定のエリアの物件をずっとリサーチしていると、「あれ？安くなった？」という物件があったりします。実際に見に行くと、どうも間取りが



悪いという物件だったりします。実は間取りの悪さは新築時からだったりします。天井ロPPERもあれこれ考えてプランを作りますが、部屋の広さを優先するために、水回りがすごく使いづらかったり、家事動線が悪かったりします。水回りは特にリフォームで改善できるのか、一般の人はイメージできないので、敬遠されることが多いです。こういった物件を見つけたら、工事の専門家にも見てもらって、もし改善できるならば、それはお買い得物件と言えるでしょう。

駿河屋九代目当主 一桙

代表の一桙も
飲んでます！

10月13日(日)開催

玄米酵母液の作り方講習会



「万能酵母液作り講習会・結」さま主催の【玄米酵母液の作り方講習会】が当社モデルルーム「空まめの木」で開催されます。ロコミでまたたく間に広がった効果絶大な万能酵母の講習を受けるチャンスですよ。

「玄米酵母液」とは？
玄米に住む強い菌！
腸内細菌のバランスを整えてくれる♪
料理に使うと
苦味、エグ味、アゲが取れて
まろ〜やかな味に☆

【詳細】 9:30～受付
10:00～12:00 玄米酵母液の作り方講習会
【講師】 堂園 仁
【会場】 宿泊体感型モデルルーム「空まめの木」

ランチ付きで
お得♪

お申込みは、
こちらのQRコードから
ログインして予約してください。

初受講の方は
こちらから →



再受講の方は
こちらから →



イベント主催

【万能酵母液作り講習会・結】
はこちらのQRコードから →



※参加料金、内容や質問は主催者様へのご連絡となりますのでよろしくお願いいたします。

電気設備展示イベントに行ってきました!

先日、電気設備資材を扱う企業の展示イベントにお邪魔しました。多くの企業が出展しており、家を建てる側も住む側も、魅力的な商品に触れられる素敵な機会でした!実際に商品を手に取って、その機能や使い心地を確認できることって大事ですよ。中でも注目したのは、最新のポータブルバッテリーです!



広い会場で
にぎやか!



玉ねぎ
たくさん
GET♪



イメージ
キャラクターと
パシヤリ☆

広報担当
近藤



ポータブル
バッテリー

災害時の
必需品!



新モデルは充電速度が速く、扱いも簡単。さらに、ソーラーパネルを捕まえておけば、長期的な電源確保も可能になり、災害時に心強いサポートとなること間違いのない商品でした。会場では、季節の野菜詰め放題や縁日コーナー、キャラクターショーなど、家づくりや生活に役立つ商品を知ることができるだけでなく、子どもも大人も楽しめる充実したイベントでした! (^_^)

先着 **4** 名様限定

10月19日(土)
10:00~12:00

厳選素材 セミナー



「自宅に自然素材を取り入れたい」、「自然素材に興味がある」、「自然素材って何?」というお客様を対象にして、素材を学ぶセミナーを開催いたします!

自然素材の良さや一般建材の便利さなど実験をしながらメリット・デメリットをお伝えします。また、自然素材のお手入れに関する疑問に対しても、ご説明させていただきます。会場となる駿河屋のモデルルームは自然素材を使用していますので実際に住まいづくりに取り入れた場合のイメージもしやすいです(^o^)

住宅素材の
メリット・デメリットが
よく解る



お申し込みは
QRコードから
またはお電話で



ナチュラルショップ 空まめの木

いいもの発見!

おすすめ商品
ご紹介



奈良特産の綿100%の蚊帳生地を使用し、カーゼのようにやわらかく、敏感肌やお子さまにも安心です。食器を拭くだけでなく、お出汁をこしたり、お弁当を包んだり、多用途に活躍。洗うたびにふわふわになり、通気性も抜群です。長く使えて、最後はお掃除にも便利な一枚です。



使い方いろいろ
ぜひ日常に
取り入れてみて
くださいね

◎かや綿ふきん
58cm X 58cm ¥970(税込)

空
ま
め
の
木

🕒 AM 11時 ~ PM 5時
📍 不定休
📍 東京都墨田区向島1-24-16
☎ 0120-124-029

家づくりをきっかけに「体と心がよるこぶ暮らし」を考える

〒131-0033 東京都墨田区向島1-24-16-1階
https://www.surugaya-life.jp info3@surugaya-life.jp

注文住宅 リフォーム 不動産
創業1657年 株式会社 駿河屋

0120-124-029

